

## Chiffres clés du BTP – T4 2020

### INDICES ET INDEX



- Information sur le nouveau dispositif des indices et des index du BTP

### BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

#### ET NON RÉSIDENTIELS



- Autorisations de construire et surfaces de locaux
- Logement social

### ACTIVITÉ



- Secteurs Constructions publiques, Génie civil et Routes
- Consultations
- Importations de ciments et de clinker
- Indices des locations et des montages / démontages de grues
- Enquête d'opinion: carnets de commandes
- Ventes de matériaux recyclés

### EMPLOIS ET ENTREPRISES



- Nombre d'entreprises
- Créations d'entreprises
- Défaillances d'entreprises
- Effectifs salariés
- Emploi intérim
- Demandeurs d'emploi – secteur construction

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2020, le secteur du BTP semble s'être imposé un rythme soutenu pour rattraper le retard consécutif à l'épidémie mondiale. Les indicateurs relatifs à l'activité du BTP sont en effet assez bien orientés sur la période. Le niveau des effectifs salariés progresse de 3,2 % sur la fin de l'année à contrecourant de l'évolution habituelle enregistrée à cette période de l'année. L'emploi intérimaire est en progression également après une forte baisse enregistrée pendant la période de confinement. Il retrouve ainsi le niveau enregistré en novembre 2019. Autre indicateur positif, le niveau des demandeurs d'emploi poursuit sa diminution entamée au 3<sup>e</sup> trimestre et affiche -5,2% sur le dernier trimestre de l'année.



## INFORMATION INDICES ET INDEX LOCAUX DU BTP

*Extrait de la publication de la Note mensuelle*

### Index du Bâtiment et des Travaux Publics : base 100 - décembre 2016

Code	Niv.	Libellé	Abrégé		Index nov.-20	Variations (%)		
			Anc.	Nouv.		Sur 1 mois	Depuis Déc.	Sur 12 mois
0	0	Index général du BTP	BTP 00	0	104,9	-0,1	-0,7	-0,6
1	1	Index Bâtiment tous corps d'état	BTR 01	BT 00	104,7	-	-0,1	0,2
11	2	Index du Gros Œuvre						
1101	3	Ossature, ouvrages en béton armé	BTR 06	GO 01	103,5	-0,3	-0,3	-0,3
1102	3	Ossature et charpente métallique	BTR 07	GO 02	106,0	-	-1,3	-1,3
1105	3	Plâtre et préfabriqués	BTR 08	GO 05	105,9	-	0,8	0,9
1106	3	Maçonnerie et canalisation béton	BTR 03	GO 06	106,8	-	2,4	2,5
1107	3	Travaux d'étanchéité	BTR 53	GO 07	105,0	-	0,6	0,7
1111	3	Couverture et accessoires en zinc	BTR 34	GO 11	110,8	-	0,3	0,3
1115	3	Couverture et bardage en éléments de tôles profilées avec principe d'isolation	BTR 49	GO 15	104,3	-	0,9	1,0
12	2	Index du Second Œuvre						
1201	3	Menuiserie bois intérieur et extérieur	BTR 19	SO 01	105,7	-	-0,5	-0,5
1202	3	Menuiserie acier et serrurerie	BTR 42	SO 02	106,2	-	-0,9	-0,9
1203	3	Menuiserie en alliage d'aluminium	BTR 43	SO 03	104,7	1,5	2,0	2,1
1205	3	Plomberie - sanitaires	BTR 38	SO 05	102,6	-	0,4	0,5
1208	3	Carrelage et revêtement céramique	BTR 09	SO 08	101,3	-	1,1	1,2
1211	3	Travaux d'installation électrique	BTR 47	SO 11	103,9	-	0,4	0,4
1214	3	Ventilation et conditionnement d'air	BTR 41	SO 14	110,5	-	-0,7	-1,3
2	1	Index général tous travaux	TPR 01	TP 00	105,2	-0,3	-1,5	-1,6
21	2	Index du Génie Civil						
2105	3	Canalisations tuyaux fonte	TPR 10 - 4	GC 05	107,4	-0,4	2,3	2,4
2106	3	Canalisations tuyaux acier	TPR 10 - 5	GC 06	107,4	-0,4	2,4	2,5
2109	3	Ouvrages d'art	TPR 02	GC 09	102,3	-0,3	0,1	0,1
2110	3	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	TPR 13	GC 10	106,0	-	-0,3	-0,3
2111	3	Travaux de voirie et réseaux divers	TPR 08	GC 11	106,0	-0,3	-0,3	-0,4
2112	3	Travaux d'enrobés	TPR 09	GC 12	108,8	-0,3	-2,7	-3,2
2113	3	Trav. d'instal. d'infrastructures réseaux	TPR 12 - A	GC 13	103,3	-0,2	-0,4	-0,4
2120	3	Travaux de maintenance de l'éclairage public	TPR 12 - C	GC 20	103,2	-	0,4	0,4
22	2	Index des Travaux Spéciaux						
2205	3	Terrassements généraux (Bâtiment et TP)	TPR 03 b	TS 05	107,0	-0,5	-	-0,1
2206	3	Fondations et travaux géotechniques	TPR 04	TS 06	102,7	-0,3	-0,4	-0,4

L'intégralité de la Note mensuelle ainsi que les séries de valeurs des indices et des index sont à retrouver sur le [site internet de la CERBTP](http://www.cerbtp.com).





# BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ET NON RÉSIDENTIELS

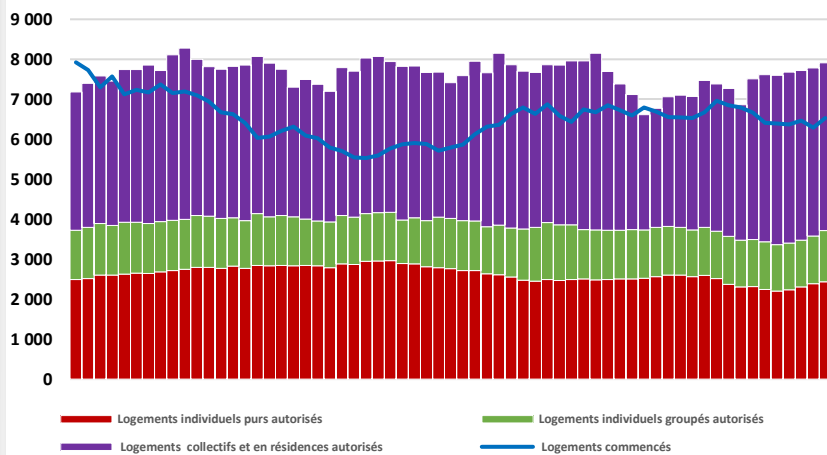
## AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

De janvier 2020 à décembre 2020, le nombre de logements autorisés à la construction est estimé à 7 890 à La Réunion, en hausse de 11,3 % par rapport à la même période un an auparavant. Cela s'explique par la forte augmentation sur la période des autorisations de construire pour les logements collectifs (+ 27 %). Les logements individuels sont quant à eux en recul. Au niveau national, les tendances sont à la baisse (- 14 %) pour tous les types de logement.

À La Réunion, le nombre estimé de logements mis en chantier recule (- 6,5 %) par rapport à la même période, un an plus tôt (janvier 2019 à décembre 2019). Les mises en chantier sont en baisse pour les logements individuels (- 5,5 %) ainsi que pour le collectif (- 8,2 %). Les ouvertures de chantier sont globalement en repli (- 7 %) au niveau national.

Concernant les bâtiments non résidentiels, entre janvier 2020 et décembre 2020, on enregistre 365 740 m<sup>2</sup> de surface autorisée sur la période dont 323 410 m<sup>2</sup> pour la part privée et 42 280 m<sup>2</sup> pour les locaux publics.

**Nombre de logement autorisés et ayant fait l'objet d'une déclaration d'ouverture de chantier à La Réunion par types en cumul sur 12 mois (janvier 2015 à décembre 2020)**



### Surfaces de locaux (non résidentiel)

Unité: en m<sup>2</sup> de surface de plancher

Type de locaux	Janvier 2020 - Décembre 2020	Part selon le type de locaux	Variation cumul sur 12 mois <sup>1</sup>
Locaux publics	42 280	12 %	- 58 % ↓
Locaux privés	323 410	88 %	- 1 % ↓
<b>ENSEMBLE</b>	<b>365 740</b>	<b>100 %</b>	<b>- 15 % ↓</b>

Source: SOeS, Sit@del2, en date de prise en compte

1. Cumul octobre 2019- septembre 2020 / cumul Janvier 2020- décembre 2020

NB: Compte tenu des arrondis la somme des surfaces des locaux publics et privés peut être différente de la surface totale affichée.

### Autorisations de construire (résidentiel)

Unité: en nombre de logements

Type de logements	Janvier 2020-Décembre 2020	
	Nombre	Variation cumul sur 12 mois <sup>1</sup>
<b>ENSEMBLE AUTORISÉS</b>	<b>7 890</b>	<b>+11,3 % ↑</b>
Individuels purs	2 430	- 6,5 % ↓
Individuels groupés	1 280	+ 7,6 % ↑
Collectifs & en résidences	4 200	+ 26,9 % ↑
<b>DÉCLARATION D'OUVERTURE</b>	<b>6 720</b>	<b>- 6,5 % ↓</b>
Individuels purs	2 050	- 0,1 % ↓
Individuels groupés	1 070	+4,9 % ↑
Collectifs et en résidences	3 360	- 5,5 % ↓

Source: SOeS, Sit@del2, estimations en date réelle à fin janvier 2021

1. cumul Janvier 2020 - décembre / cumul janvier 2019- décembre 2020

## LOGEMENT SOCIAL

	T4 2020	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
Démarrages	800	152 % ↑	179 % ↑
Livraisons	841	37 % ↑	107 % ↑

Les démarrages de chantier ont fortement augmenté de 179% par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre pour atteindre 800 ouvertures.

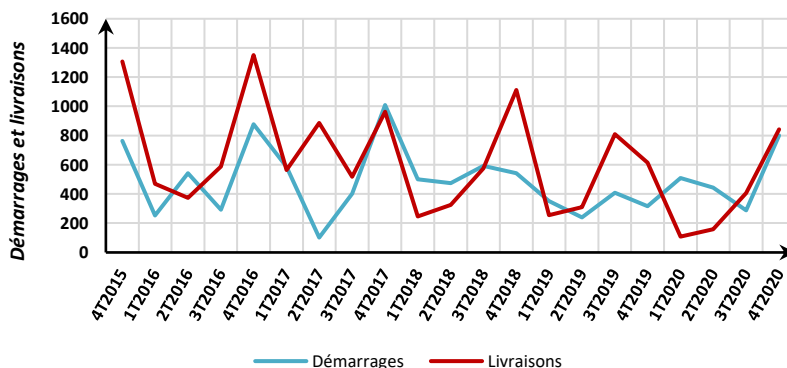
Au 4<sup>ème</sup> trimestre les livraisons sont plus nombreuses qu'au trimestre précédent, soit 841 (+107%)

L'activité dans le secteur du logement social a été plus dynamique au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020 qu'à la même période en 2019. En effet les livraisons ont été plus important de 37% et les démarrages de 152%.

Source: DEAL, SHLS, CERBTP

Mise à jour le 03/2021

**Démarrages, livraisons et encours de logements sociaux (construction en locatif neuf (LLS LLTS PLS PSLA))**





# ACTIVITÉ

## SECTEURS CONSTRUCTIONS PUBLIQUES, GÉNIE CIVIL ET ROUTES

### Constructions publiques

### Génie civil

### Routes

Unité: en millions d'euros

Unité: en millions d'euros

Unité: en millions d'euros

Maîtrise d'ouvrage	T4 2020	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.	Maîtrise d'ouvrage	T4 2020	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.	Maîtrise d'ouvrage	T4 2020	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
Région	14,8	-13% ↓	+84% ↑	Aéroports	3,5	+107% ↑	+16% ↑	Région**	58,1	-29% ↓	+92% ↑
Département	18,1	-2% ↓	+91% ↑	GPMDLR	3,2	+6% ↑	+18% ↑	dont NRL	23,3	-46% ↓	+89% ↑
Etat*	1,9	-33% ↓	+55% ↑	Département : Eau	6,0	-10% ↓	+199% ↑	Département	14,1	+4% ↑	+77% ↑
Aéroports	2,1	-49% ↓	-16% ↓	<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>12,7</b>	<b>+12% ↑</b>	<b>+64% ↑</b>	<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>72,2</b>	<b>-24% ↓</b>	<b>+104% ↑</b>
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>36,8</b>	<b>-21% ↓</b>	<b>+73% ↑</b>								

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, les crédits de paiements pour la réalisation des travaux s'accroissent de 89% par rapport au trimestre précédent pour un total de **121,8 M€**. Le secteur des routes contribue à plus de 59,2% des montants mandatés pour l'ensemble des secteurs soit **72,2 M€**. **36,8 M€** ont été engagés en faveur de constructions publiques et près de **13 M€** pour le génie civil et les grands équipements.

Dans le secteur des routes, les montants engagés ont doublé sur un trimestre avec **58,1 M€** engagés par le conseil régional et **14,1 M€** engagés par le conseil départemental. Le montant alloué à la NRL s'est accru de 89% comparativement au 3<sup>ème</sup> trimestre soit **23,3 M€**.

Les travaux ont concerné l'exploitation et l'entretien des routes, le développement du réseau routier à l'entrée ouest de St Denis (Nouveau Pont de St Denis) la NRL, et le nouveau pont de franchissement de la rivière des galets ainsi que la voie vélo régionale. Une partie des crédits ont été allouée à l'amélioration des réseaux de transports régionaux comme les pôles d'échanges, les gares routières et le TCSP de Saint-Louis et Saint-André.

Dans le secteur du génie civil, les crédits alloués ont été de 12,7 M€ ce qui représente une augmentation de 64% par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre de cette année, et 12% de plus qu'à la même période l'année dernière. Les travaux de l'aéroport Roland Garros se poursuivent avec l'extension de l'aérogare, le réaménagement des parkings et la sécurisation des pistes. La gestion de l'eau a représenté 6 M€.

Dans le secteur des constructions publiques, les montants sont à la hausse pour le 4<sup>ème</sup> trimestres pour 36,8 M€, soit 73% de plus que le trimestre précédent.

\* Attention, les données de la construction publique pour l'Etat sont consolidées à chaque trimestre.

\*\* Depuis le troisième trimestre 2016, les données de La Région Réunion pour les routes incluent le montant des études.

Source: DEAL, Conseil Régional, Conseil Départemental, SA Roland Garros, le Grand Port Maritime de La Réunion, mise à jour le 01/03/2021

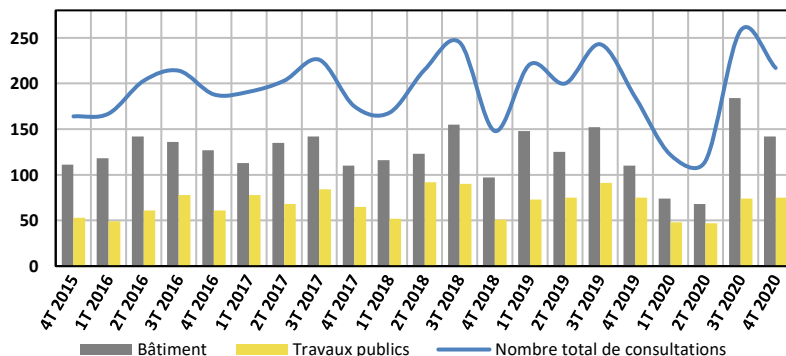
## CONSULTATIONS

	Date	Valeur	Moyenne 4 derniers trim.	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
Consultations	T4 2020	217	-16% ↓	+17% ↑	-16% ↓

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, 217 consultations de travaux ont été recensées, dont 142 dans le secteur du bâtiment et 75 dans celui des travaux publics. Le niveau des consultations est en hausse de 17% par rapport au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Comparativement au trimestre précédent le nombre de consultations a reculé de -16%. Néanmoins le nombre de consultations au dernier trimestre de l'année 2020 est à son niveau le plus élevé comparé à tous les 4<sup>èmes</sup> trimestres de ces 5 dernières années.

### Évolution du nombre de consultations



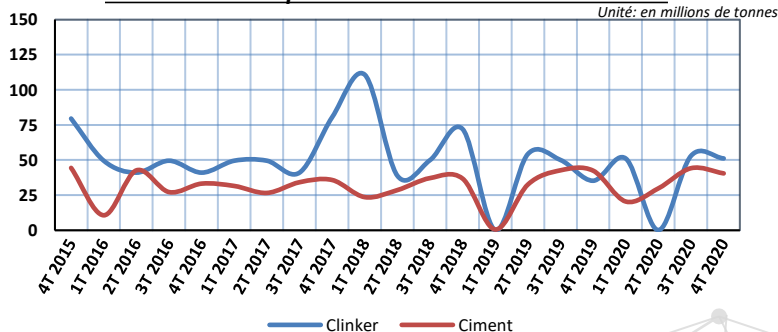
Source: CERBTP, Vecteur + / Mise à jour le 01/03/2021

## IMPORTATIONS DE CIMENTS ET DE CLINKER

	Date	Valeur	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
Clinker	T4 2020	51,12	+45% ↑	-4% ↓
Ciments	T4 2020	40,45	-5% ↓	-8% ↓

Lors du 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, le niveau d'importation de ciments et de clinker est légèrement en dessous que celui du 3<sup>ème</sup> trimestre 2020, respectivement de -4% pour le clinker et -8% pour les ciments. Comparativement au même trimestre de l'année 2019, l'importation de clinker est plus importante de 45%, tandis que celle du ciment subit une inflexion de -5%.

### Évolution des importations de ciments et de clinker



Source: Douanes, CERBTP mise à jour le 01/03/2021

N.B: l'analyse de l'importation de ciments à partir des données douanières peut être biaisée à court terme par les rotations des navires.



# ACTIVITÉ

## INDICES DES LOCATIONS / MONTAGES ET DÉMONTAGES DE GRUES

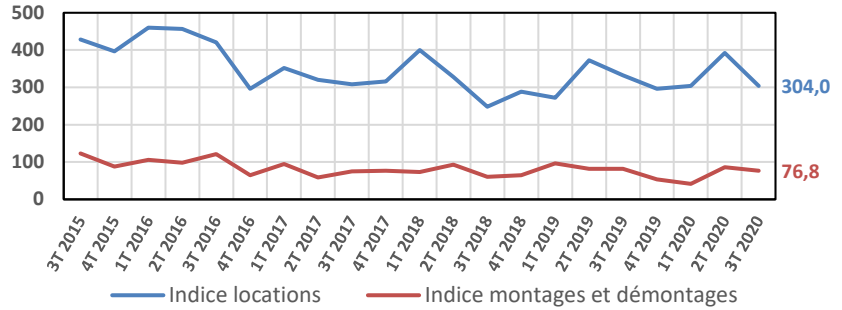
	Date	Valeur d'indice	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
<b>Locations</b>	T4 2020	304	-8,4 % ↓	-22,4% ↓
<b>Montages &amp; Démontages</b>	T4 2020	76,8	-6,5 % ↓	-10,4% ↓

Au dernier trimestre 2020, les activités de location de grue, ainsi que du montage/démontage marquent un recul comparé au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

L'activité liée au tour à grue mobiles recule également par rapport au trimestre précédent, -22,4% pour les locations et -10,4% pour l'activité montages et démontages.

Source: CERBTP mise à jour le 01/03/2020

Évolution des locations et des montages / démontages de grues (base 100 janv.2010)



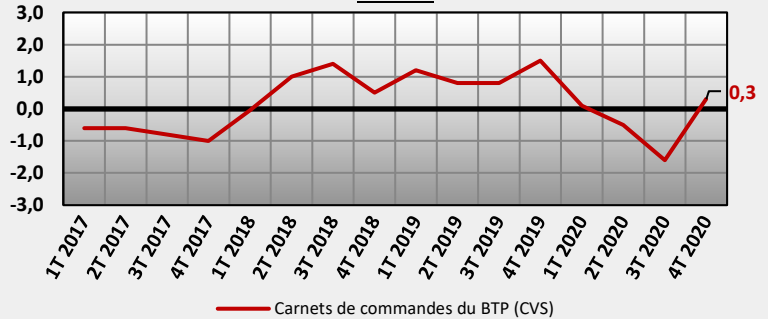
## ENQUÊTE D'OPINION: CARNETS DE COMMANDES

Depuis le 1<sup>er</sup> trimestre 2018, le solde d'opinion des carnets de commandes publié par l'IEDOM a changé d'unité. Il est maintenant exprimé en points.

Sur le panel interrogé pendant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, les entreprises répondantes ont déclaré un niveau des commandes plus importante que pour le trimestre précédent (+1,9pt).

Source: Iedom Données CVS

Solde d'opinion: carnets de commandes des entreprises du BTP



## VENTES DE MATÉRIEAUX RECYCLÉS

Unité: en tonnes

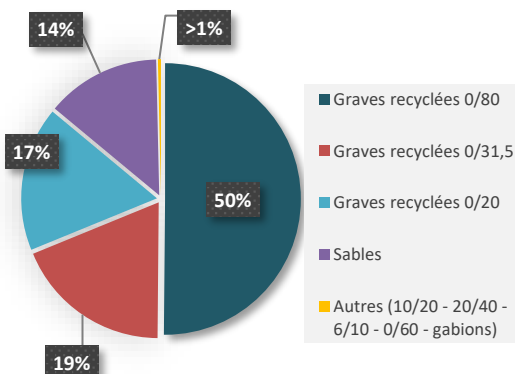
	T4 2020	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
<b>Graves recyclées 0/80</b>	40 816	+ 35,2% ↑	-39,8% ↓
<b>Graves recyclées 0/31,5</b>	15 205	+ 20,4% ↑	-35,2% ↓
<b>Graves recyclées 0/20</b>	14 011	+ 32,0% ↑	-14,0% ↓
<b>Sables recyclés (0/6 ; 0/8)</b>	11 081	+ 18,5% ↑	-1,3% ↓
<b>Autres (dont 0/63)</b>	294	-86,5% ↓	-87,5% ↓
<b>TOTAL</b>	<b>81 407</b>	<b>+ 25,3 % ↑</b>	<b>-32,8% ↓</b>

Avec 81 407 tonnes de graves recyclées écoulées au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, l'activité est en recul par rapport au trimestre précédent de presque-33%. Néanmoins, il est à noter que les 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 avaient connu un niveau exceptionnel d'écoulement de graves recyclées.

La catégorie « Autres graves dont 0/63 » continue de chuter, alors qu'elle représentait 9% des ventes sur l'année 2019, elle ne représente plus que 1,5% en 2020.

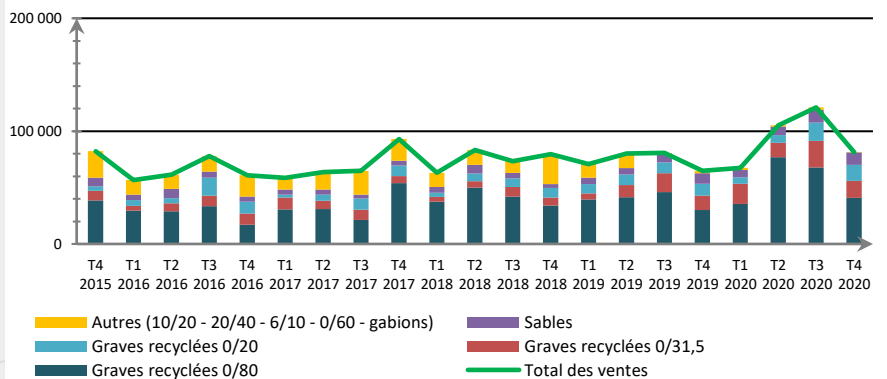
Avec 375 203 tonnes de graves recyclées écoulées, l'année 2020 a été plus dynamique que l'année 2019, soit plus de 26,5% de ventes supplémentaires.

Répartition des ventes des graves recyclés: 4<sup>ème</sup> trimestre 2020



Source: Données CER BTP 2020

Ventes de matériaux recyclés





# EMPLOIS ET ENTREPRISES

## NOMBRE D'ENTREPRISES

Date	Valeur moyenne	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
T4 2020	3 114	+ 5,8 % ↗	+ 3,2 % ↗

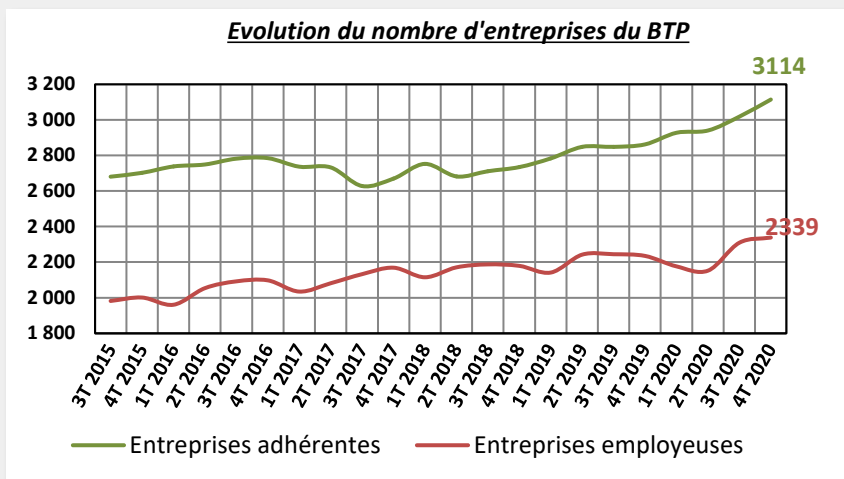
En moyenne, **3 114 entreprises** ont été enregistrées à la caisse des congés payés du BTP dans le courant du 4<sup>ème</sup> trimestre 2020. Comparativement au 3<sup>ème</sup> trimestre 2020, la moyenne des entreprises enregistrées est en hausse de 3,2 %.

Sur une plus longue échelle de temps, le nombre d'entreprises augmente notablement de 5,8 % par rapport à la même période en 2019.

En parallèle, on note également une stagnation du nombre d'entreprises employeuses enregistrées auprès de la Caisse des Congés Payés du BTP de l'ordre de 1% de plus par rapport au trimestre précédent.

Source: CCP BTP mise à jour le 01/03/2021

**N.B:** les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.



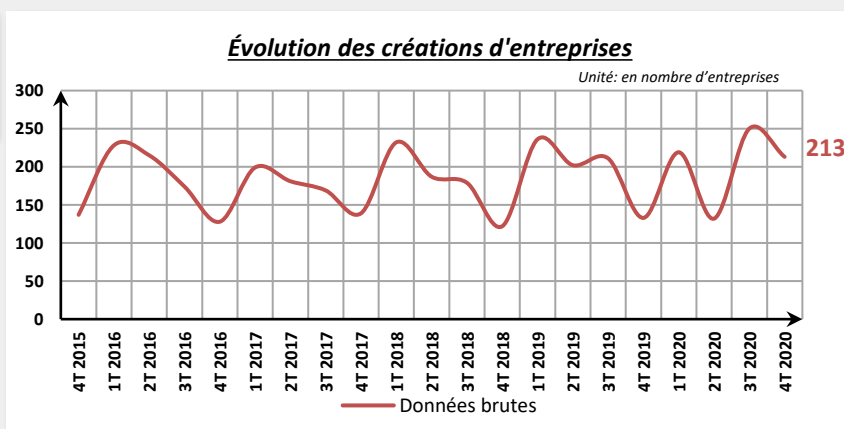
## CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Date	Valeur	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
T4 2020	213	+ 60,2% ↗	-14,8 % ↘

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, il y a eu 213 créations dans le secteur du BTP enregistrées par l'INSEE, cela représente 14,8% de moins que le trimestre précédent qui était exceptionnel au vu de la situation sanitaire.

Le nombre de création enregistré au cours du dernier trimestre 2020 reste à niveau bien plus élevés que pour la même période en 2019, soit 60,2% de créations supplémentaires.

Source: Insee, mise à jour le 1/03/2021



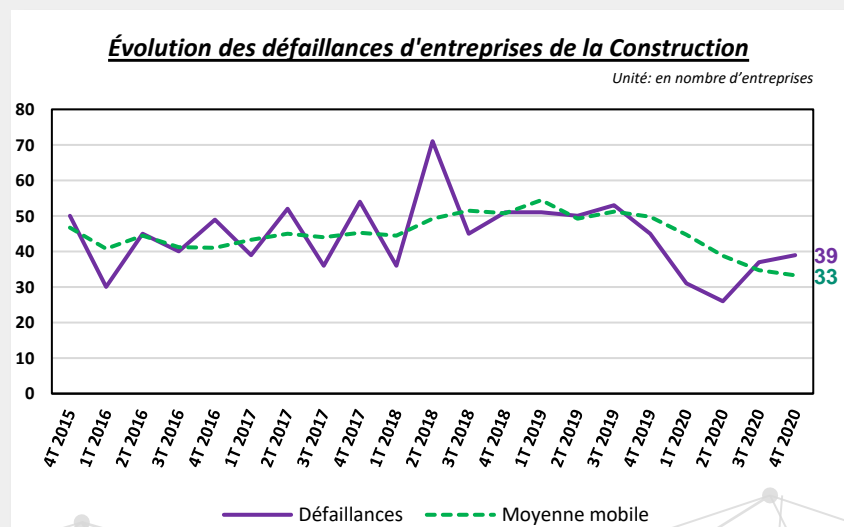
## DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction	Valeur	Evolution 1 an
<b>Défaillances (T4 2020)</b>	39	- 13,3% ↘
<b>Défaillances cumulées (4 derniers trimestres)</b>	133	- 33,5 % ↘
<b>Effectifs salariés impactés par les défaillances T4 2020</b>	164	+40,2% ↗
<b>Effectifs salariés impactés par les défaillances sur les 4 derniers trimestres</b>	492	- 42,7% ↘

Les défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction ont représenté 34 fermetures lors du 4<sup>ème</sup> trimestre 2020.

La tendance à la baisse des défaillances sur le 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 s'explique par le ralentissement du fonctionnement des juridictions commerciales pendant le confinement ainsi que l'évolution de la réglementation qui accorde des délais supplémentaires à certaines procédures.

Source: Banque de France (données brutes), mise à jour le 01/03/2020







# EMPLOIS ET ENTREPRISES

## EFFECTIFS SALARIÉS

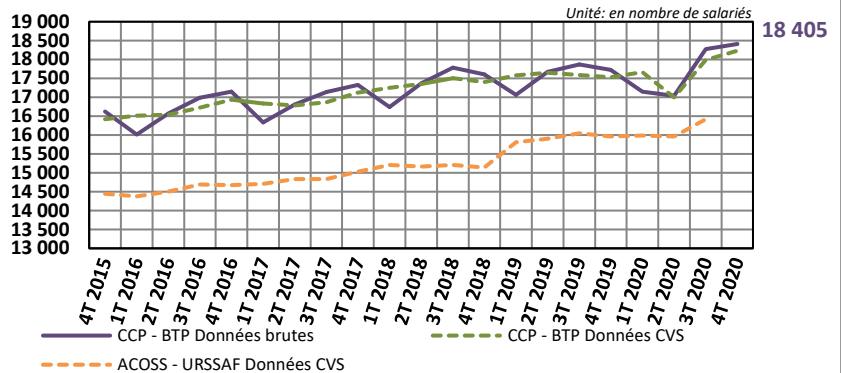
Date	Valeur moyenne	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
T4 2020	18 405	+ 3,8 % ↗	+ 0,7 % ↗

En moyenne, 18 405 salariés étaient inscrits auprès de la caisse des Congés Payés du BTP au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre 2020. Le niveau des effectifs est en stagnation rapport au trimestre précédent (+ 0,7 %).

Néanmoins, on note qu'entre le T4 2019 et le T4 2020, le nombre des effectifs salariés du BTP est plus important de 3,8 %.

Le fléchissement observé du nombre d'employés sur les T4 de 2019 et 2018 n'a pas eu lieu en 2020.

Evolution des effectifs salariés du BTP



Source: CCP BTP (données brutes) mise à jour le 1/03/2020, ACOSS- URSSAF mise à jour février 2020  
**N.B :** les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.  
 Les chiffres de l'ACOSS n'ont pas encore été actualisés pour le quatrième trimestre 2020.

## EMPLOI INTÉRIM – SECTEUR CONSTRUCTION

Emploi intérimaire – Construction (en équivalent temps plein – brut)	Valeur	Novembre 2020 Evolution 1 an
Nombre d'intérimaires Novembre 2020	1 410 ETP	-0,4 % ↘
Nombre moyen d'intérimaires (3 derniers mois)	1 352 ETP	-1,9 % ↘
Nombre moyen d'intérimaires (12 derniers mois)	1 077 ETP	-7 % ↘

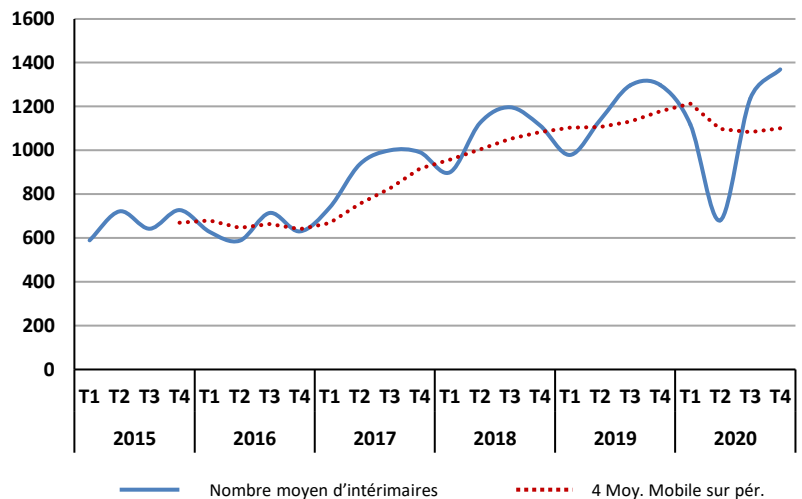
La moyenne du trimestre ne tient pas compte du chiffre du mois de décembre. La reprise post-confinement a eu impact direct et rapide sur le nombre d'intérimaires. Entre le 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestre ce nombre a augmenté de 82%, pour retrouver un niveau plus en adéquation avec le 1<sup>er</sup> trimestre 2020.

Le nombre d'intérimaires en novembre 2020 est au même niveau que celui de novembre 2019. Néanmoins ce regain d'embauche ne rattrape pas l'impact du confinement dans le milieu intérimaire, en effet la moyenne du nombre d'intérimaires sur les 12 derniers mois est inférieure de 7% comparée à la même période en 2019.

Source: Dares (données brutes mensuelles – ETP) – mise à jour 01/2021

Évolution de l'emploi intérimaire dans la construction

Unité : ETP



## DEMANDEURS D'EMPLOI – SECTEUR CONSTRUCTION

	Date	Valeur	T4 2020 / T4 2019	Var. trim.
DEFM cat. A,B,C	T4 2020	15 744	- 3,4 % ↘	- 5,2 % ↘
DEFM cat. A	T4 2020	11 966	- 5 % ↘	- 7 % ↘

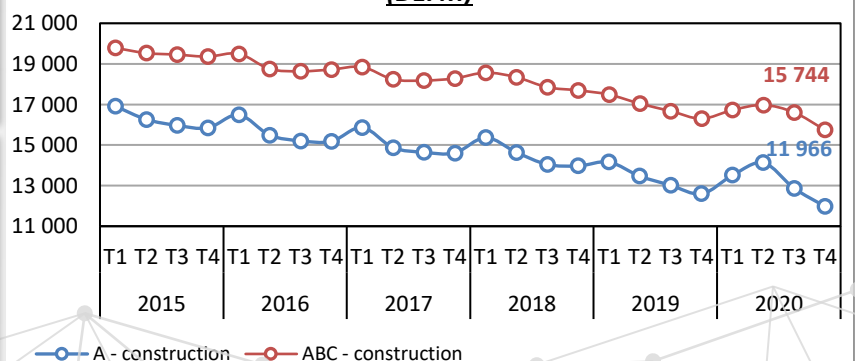
Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, le nombre de demandeurs d'emploi poursuit sa baisse opérée au 3<sup>ème</sup> trimestre, soit -7 % pour les demandeurs d'emploi de catégorie A et de - 5,2 % pour les demandeurs d'emploi des catégories A, B et C.

Par rapport à la même période en 2019, le nombre des demandeurs d'emploi est également en baisse pour les catégories A, B, C (- 3,4 %) ainsi que la catégories A de -5%.

Source: CERC, Pôle Emploi mise à jour 08/12/2020

Évolution des demandeurs d'emploi de fin de mois (DEFM)

Unité: en nombre



## MÉTHODOLOGIE GLOBALE

Il est à noter que le présent document a pour vocation d'établir un tableau de bord synthétique relatif à l'activité du BTP à La Réunion. L'évolution des indicateurs retenus pour cette note est publiée uniquement à partir de l'année 2011.

Les tableaux relatifs aux séries donnent les dernières valeurs connues pour les phénomènes observés et les évolutions sont commentées en variation d'un trimestre sur l'autre mais aussi en glissement annuel afin de comparer les niveaux sur des périodes similaires (excepté pour le nombre de consultations, les autorisations de construire et les offres d'emploi qui sont comparés en moyenne annuelle).

## AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

La réforme de la surface de plancher de référence en urbanisme est entrée en vigueur le 1er mars 2012 et se substitue à la SHOB et à la SHON. La « surface de plancher » s'entend comme la somme des surfaces de plancher closes et couvertes sous une hauteur sous plafond supérieure à 1 mètre 80, calculée à partir du nu intérieur des murs. **Les séries de surfaces de locaux sont maintenant en date de prise en compte.** Dans Sit@del2, les annulations sont comptées comme les autorisations et les mises en chantier au mois de leur arrivée et ne conduisent plus à une révision des séries en date de prise en compte. **Les autorisations de construire ne sont plus nettes d'annulation et sont révisées mensuellement.** Les séries en date de prise en compte agrègent l'information selon la date d'enregistrement de la donnée dans l'application Sitadel2. **Les séries en date réelle** agrègent l'information collectée (autorisations, mises en chantier) à la date réelle de l'autorisation délivrée par l'autorité compétente, et à la date de la mise en chantier déclarée par le pétitionnaire.

## LES DONNÉES CORRIGÉES DES VARIATIONS SAISONNIÈRES (CVS)

Les indicateurs publiés dans cette note sont en général marqués par des phénomènes récurrents, de type saisonnier, qui masquent les effets de nature économique. Il est donc nécessaire de retravailler ces données afin d'analyser les variations purement conjoncturelles des séries. C'est pourquoi certaines séries sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Cette méthode permet d'éliminer l'effet saisonnier de chaque indicateur pour ne garder que les composantes fondamentales liées à la tendance et à certaines irrégularités des séries.

## SOLDE D'OPINION : CARNETS DE COMMANDES

L'enquête d'opinion réalisée tous les trimestres par l'edom se réfère à un échantillon de 16 entreprises employant au total 2 355 salariés dans le secteur du BTP. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre passé. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion.

Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

## LES DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

## EMPLOI INTÉRIM

Un contrat intérimaire est signé pour l'exécution d'une tâche précise et temporaire, dénommée mission. Pôle emploi recense les missions d'intérim déclarées par les agences de travail temporaire. À partir de ces informations on peut définir :

- Les contrats conclus au cours du trimestre: ce sont les missions dont la date de début appartient à la période considérée ;
- Les contrats en cours en fin de trimestre: c'est le nombre de missions recensées à la fin de la période considérée ;
- Les emplois en équivalent temps plein (ETP): mesurés par le rapport du nombre total de semaines de travail réalisées par les intérimaires divisé par la moyenne annuelle des heures travaillées dans des emplois à plein temps (sur une base de 45 semaines par an).

## DEMANDEURS D'EMPLOI

Les catégories statistiques utilisées ont été définies en 2008 par Pôle Emploi afin de mesurer les effectifs de demandeurs d'emploi :

- Catégorie A: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ;
- Catégorie ABC: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite.

## REMERCIEMENTS

La CERBTP, en tant qu'observatoire du secteur de la construction, tient particulièrement à remercier l'ensemble des collaborateurs qui ont permis la mise en place de cette note de conjoncture trimestrielle.



**CERBTP** - 2, rue Juliette Dodu - CS 41009 - 97 743 SAINT-DENIS CEDEX 9

**Tél:** 0262 40 28 16 - **Fax:** 0262 40 28 60 - **Mail:** cerbtp@i-carre.net - **Web:** <http://www.btp-reunion.net>