



Source: FR BTP octobre 2021

# Chiffres clés du BTP – T3 2022

## INDICES ET INDEX



- Information sur le nouveau dispositif des indices et des index du BTP

## BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

### ET NON RÉSIDENTIELS



- Autorisations de construire et surfaces de locaux
- Logement social

## ACTIVITÉ



- Secteurs Constructions publiques, Génie civil et Routes
- Consultations
- Importations de ciments et de clinker
- Indices des locations et des montages / démontages de grues
- Enquête d'opinion: carnets de commandes
- Ventes de matériaux recyclés

## EMPLOIS ET ENTREPRISES



- Nombre d'entreprises
- Créations d'entreprises
- Défaillances d'entreprises
- Effectifs salariés
- Emploi intérim
- Demandeurs d'emploi – secteur construction

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, le secteur du BTP continue d'évoluer à un rythme soutenu. Le niveau des effectifs salariés enregistre 20 113 salariés avec une progression par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre 2021 (+4,4%). Le nombre d'entreprises enregistrées à la caisse des congés payés du BTP est stable par rapport au trimestre précédent (-0,5%). Le nombre de créations d'entreprises suit cette même tendance avec un recul de plus de 2% comparé au trimestre précédent et une baisse de 3% par rapport à 2021 à la même période. Dans le même temps, le nombre de demandeurs d'emploi continue sa décroissance. En parallèle, l'activité de bâtiment avec les autorisations de construire des logements résidentiels est légèrement en baisse par rapport à octobre 2021.



## INFORMATION INDICES ET INDEX LOCAUX DU BTP

*Extrait de la publication de la Note mensuelle*

### Index du Bâtiment et des Travaux Publics : base 100 - décembre 2016

Code	Niv.	Libellé	Abrégé		Index		Variations (%)	
			Anc.	Nouv.	sept.-22	Sur 1 mois	Depuis Déc.	Sur 12 mois
0	0	Index général du BTP	BTP 00	0	128,7	-0,7	15,3	17,3
1	1	Index Bâtiment tous corps d'état	BTR 01	BT 00	124,9	0,1	12,0	14,3
11	2	Index du Gros Œuvre						
1101	3	Ossature, ouvrages en béton armé	BTR 06	GO 01	121,6	0,1	7,7	8,5
1102	3	Ossature et charpente métallique	BTR 07	GO 02	138,9	-	21,1	24,6
1105	3	Plâtre et préfabriqués	BTR 08	GO 05	116,1	0,4	5,8	6,3
1106	3	Maçonnerie et canalisation béton	BTR 03	GO 06	118,1	0,6	6,3	6,5
1107	3	Travaux d'étanchéité	BTR 53	GO 07	127,8	-0,2	18,2	18,9
1111	3	Couverture et accessoires en zinc	BTR 34	GO 11	119,6	-0,2	4,4	5,0
1115	3	Couverture et bardage en éléments de tôles profilées avec principe d'isolation	BTR 49	GO 15	125,0	0,8	9,9	12,7
12	2	Index du Second Œuvre						
1201	3	Menuiserie bois intérieur et extérieur	BTR 19	SO 01	121,0	-0,2	8,2	9,8
1202	3	Menuiserie acier et serrurerie	BTR 42	SO 02	133,3	-	16,9	20,0
1203	3	Menuiserie en alliage d'aluminium	BTR 43	SO 03	117,7	0,1	6,1	6,1
1205	3	Plomberie - sanitaires	BTR 38	SO 05	112,3	0,6	6,7	7,0
1208	3	Carrelage et revêtement céramique	BTR 09	SO 08	115,7	2,8	11,7	11,9
1211	3	Travaux d'installation électrique	BTR 47	SO 11	121,1	0,6	10,2	13,9
1214	3	Ventilation et conditionnement d'air	BTR 41	SO 14	117,8	-	4,9	5,6
2	1	Index général tous travaux	TPR 01	TP 00	133,5	-1,7	19,5	21,0
21	2	Index du Génie Civil						
2105	3	Canalisations tuyaux fonte	TPR 10 - 4	GC 05	120,7	-	7,7	7,9
2106	3	Canalisations tuyaux acier	TPR 10 - 5	GC 06	118,2	-	4,9	5,3
2109	3	Ouvrages d'art	TPR 02	GC 09	116,0	-	7,2	7,7
2110	3	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	TPR 13	GC 10	132,6	-0,3	14,3	16,8
2111	3	Travaux de voirie et réseaux divers	TPR 08	GC 11	124,7	-0,4	10,2	11,9
2112	3	Travaux d'enrobés	TPR 09	GC 12	161,1	-3,1	40,1	42,0
2113	3	Trav. d'instal. d'infrastructures réseaux	TPR 12 - A	GC 13	130,5	-0,5	17,5	18,0
2120	3	Travaux de maintenance de l'éclairage public	TPR 12 - C	GC 20	111,2	0,3	5,7	5,7
22	2	Index des Travaux Spéciaux						
2205	3	Terrassements généraux (Bâtiment et TP)	TPR 03 b	TS 05	122,4	-0,7	8,0	9,8
2206	3	Fondations et travaux géotechniques	TPR 04	TS 06	113,3	-0,1	6,1	6,7

L'intégralité de la Note mensuelle ainsi que les séries de valeurs des indices et des index sont à retrouver sur le [site internet de la CERBTP](http://www.cerbtp.com).



# BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ET NON RÉSIDENTIELS

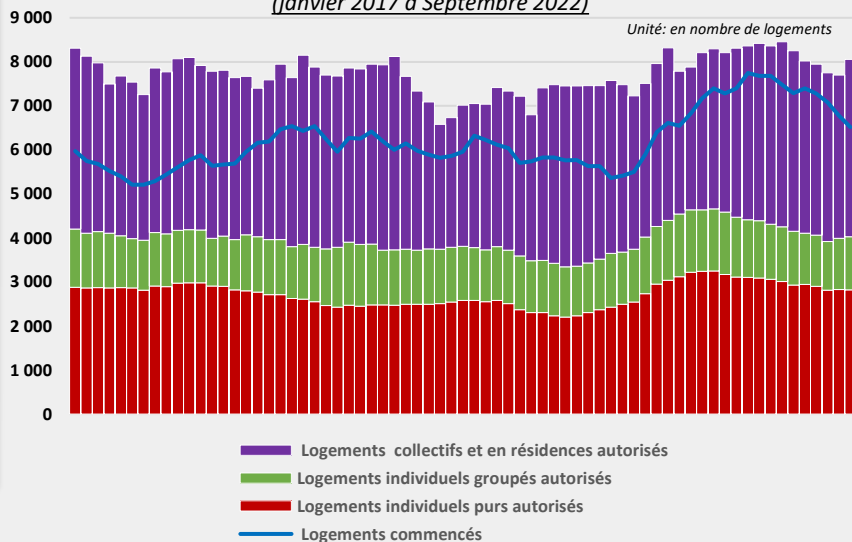
## AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

De octobre 2021 à septembre 2022, le nombre de logements autorisés à la construction à La Réunion est estimé à **8 060**, un chiffre qui a légèrement baissé (-1,8%) par rapport à la même période un an auparavant. Cela s'explique par la baisse sur la même période des logements individuels purs (-11%) et groupés (-14,8%) pour tous les types de logement de octobre 2021 à septembre 2022.

À La Réunion, le nombre estimé de logements mis en chantier a diminué (- 10,4 %) par rapport à la même période, un an plus tôt (novembre 2020 à octobre 2021 ). Les mises en chantier sont en baisse que ce soit pour les logements individuels purs (-5,6%), les logements individuels groupés (-29,6%) ainsi que les logements collectifs (-8,4%). Au niveau national, les ouvertures de chantier sont globalement stables (-0,45%).

Concernant les **bâtiments non résidentiels**, on enregistre **338 900 m<sup>2</sup> de surface autorisée** entre octobre 2021 et septembre 2022 dont **287 360 m<sup>2</sup>** pour la part privée et **51 540 m<sup>2</sup>** pour les locaux publics.

**Nombre de logements autorisés et ayant fait l'objet d'une déclaration d'ouverture de chantier à La Réunion par types en cumul sur 12 mois**  
(janvier 2017 à Septembre 2022)



### Surfaces de locaux (non résidentiel)

Unité: en m<sup>2</sup> de surface de plancher

Type de locaux	Cumul octobre 2021 - septembre 2022	Part selon le type de locaux	Variation cumul sur 12 mois <sup>1</sup>
Locaux publics	51 540	15%	-23% ↘
Locaux privés	287 360	85%	7% ↗
<b>ENSEMBLE</b>	<b>338 900</b>	<b>100 %</b>	<b>1% ↗</b>

Source: SOeS, Sit@del2, en date de prise en compte

1. Cumul novembre 2020 – octobre 2021 / cumul octobre 2021 – septembre 2022  
NB: Compte tenu des arrondis la somme des surfaces des locaux publics et privés peut être différente de la surface totale affichée.

### Autorisations de construire (résidentiel)

Type de logements	Cumul octobre 2021 - septembre 2022	
	Nombre	Variation cumul sur 12 mois <sup>1</sup>
<b>ENSEMBLES AUTORISÉS</b>	<b>8 060</b>	<b>-1,8 % ↘</b>
Individuels purs	2 820	- 11% ↘
Individuels groupés	1 210	- 14,8% ↘
Collectifs & en résidences	4 030	+ 11,3% ↗
<b>DÉCLARATIONS D'OUVERTURE</b>	<b>6 520</b>	<b>- 10,4% ↘</b>
Individuels purs	2 350	- 5,6% ↘
Individuels groupés	760	- 29,6% ↘
Collectifs et en résidences	3 400	- 8,4% ↘

Les écarts entre le total et la somme des sous-totaux est dû aux arrondis (car les données sont arrondis à la dizaine)

1. Cumul novembre 2020 – octobre 2021 / cumul octobre 2021 – septembre 2022

## LOGEMENT SOCIAL

	T3 2022	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
<b>Démarrages</b>	794	68,6% ↗	-4,2% ↘
<b>Livraisons</b>	330	- 41% ↘	- 36,8% ↘

Les démarrages de chantier ont augmenté de 68,6% par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre pour atteindre 794 démarrages.

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, les livraisons se replient nettement par rapport au trimestre précédent, soit 330 logements (-41%).

La situation post crise sanitaire a été plus favorable au secteur du logement social. En effet, comparé au 3<sup>ème</sup> trimestre 2021, le nombre de démarrages et de livraisons au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022 ont baissé respectivement de 4,2% et 36,8%.

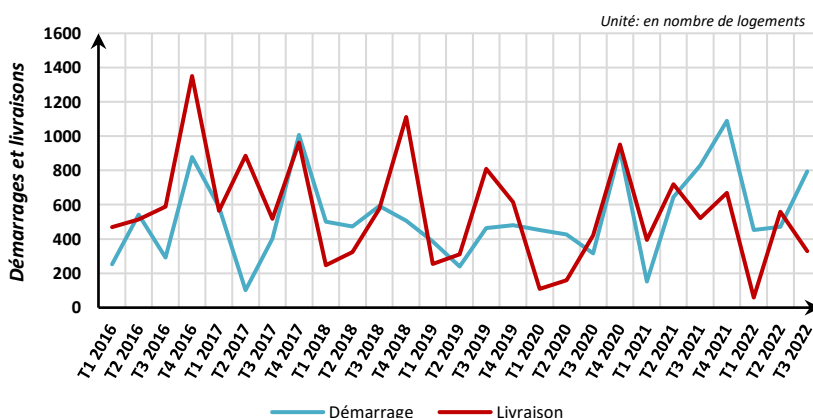
Source: DEAL, SHLS, CERBTP

Mise à jour le 01/2023

Sur la base des retours des bailleurs sociaux / Données susceptibles de modifications

### Démarrages, livraisons et encours de logements sociaux

(construction en locatif neuf ( LLS LLTS PLS PSLA LLI))





# ACTIVITÉ

## SECTEURS CONSTRUCTIONS PUBLIQUES, GÉNIE CIVIL ET ROUTES

### Constructions publiques

Unité: en millions d'euros

Maîtrise d'ouvrage	T3 2022	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
Région	7,8	- 10% ↓	-15% ↓
Département	18,1	66% ↑	34% ↑
Etat*	0,6	137% ↑	396% ↑
Aéroports**	11,8	84% ↑	438% ↑
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>38,4</b>	<b>46% ↑</b>	<b>54% ↑</b>

### Génie civil

Unité: en millions d'euros

Maîtrise d'ouvrage	T3 2022	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
Aéroports**	3,4	23% ↑	55% ↑
GPMDLR	1,5	- 75% ↓	- 80% ↓
Département : Eau	5,5	- 11% ↓	- 2% ↓
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>10,4</b>	<b>- 30% ↓</b>	<b>- 32% ↓</b>

### Routes

Unité: en millions d'euros

Maîtrise d'ouvrage	T3 2022	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
Région*** dont NRL	36,4 3,9	60% ↑ -10% ↓	-13% ↓ -84% ↓
Département	10,8	123% ↑	20% ↑
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>47,3</b>	<b>71% ↑</b>	<b>-7% ↓</b>

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, les crédits de paiements pour la réalisation des travaux augmentent de 40% par rapport au trimestre précédent pour un total de 96,1M€. Le secteur des routes contribue à hauteur de 49,2% des montants mandatés pour l'ensemble des secteurs contre 40% au T2 2022.

Dans le secteur des routes, les montants mandatés indiquent une augmentation de 71% sur un trimestre avec 36,4 M€ engagés par le conseil régional. Le montant alloué à la NRL s'élevé à 3,9M€.

Dans le secteur du génie civil, les crédits alloués ont été de 10,4 M€ ce qui représente une diminution de 30% par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022, et une baisse de 32% à la même période l'année dernière. Les travaux de l'aéroport Roland Garros se poursuivent. La gestion de l'eau a représenté 5,5 M€.

Dans le secteur des constructions publiques, les montants pour l'aéroport ont augmenté pour le 3<sup>ème</sup> trimestre 2022 par rapport au trimestre précédent avec 11,8 M€ alloués. Cela s'explique par l'avancement des travaux de la Nouvelle Aérogare Ouest qui ont débuté en septembre 2021 et dont la mise en service est prévue en décembre 2023.

\* Attention, les données de la construction publique pour l'Etat sont consolidées à chaque trimestre.

\*\* Attention, des erreurs de saisie ont été détectées pour le 1<sup>er</sup> Trimestre 2022, les corrections y sont apportées

\*\*\* Depuis le troisième trimestre 2016, les données de La Région Réunion pour les routes incluent le montant des études.

Source: DEAL, Conseil Régional, Conseil Départemental, SA Roland Garros, le Grand Port Maritime de La Réunion, mise à jour le 12/2022

## CONSULTATIONS

	Date	Valeur	Moyenne 4 derniers trim	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
Consultations	T3 2022	183		-6% ↓	-22% ↓

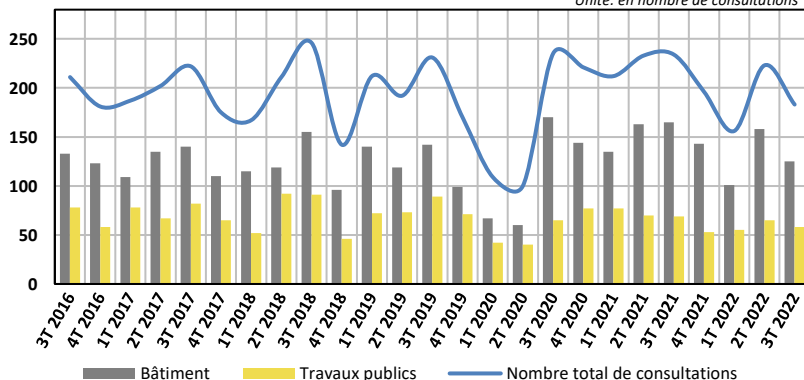
Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, 183 consultations de travaux ont été recensées, dont 125 dans le secteur du bâtiment et 58 dans celui des travaux publics. Le niveau des consultations est en baisse par rapport au 3<sup>ème</sup> trimestre 2021.

Comparativement au trimestre précédent, le nombre de consultations a diminué de 18%. De même, la moyenne des 4 derniers trimestres est en baisse de 6% par rapport aux données du 3T 2021 au 2T 2022.

Source: CERBTP, Vecteur + / Mise à jour le 01/2023

### Évolution du nombre de consultations

Unité: en nombre de consultations



## IMPORTATIONS DE CEMENTS ET DE CLINKER

	Date	Valeur	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
Ensemble Ciment et Clinker	T3 2022	108,5	18% ↑	39% ↑

Lors du 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, le niveau d'importation de ciment et clinker est en hausse par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre.

Comparativement au même trimestre de l'année 2021, l'importation de ciments et clinker indique une augmentation de 39%.

Source: IEDOM, CERBTP mise à jour le 01/2023

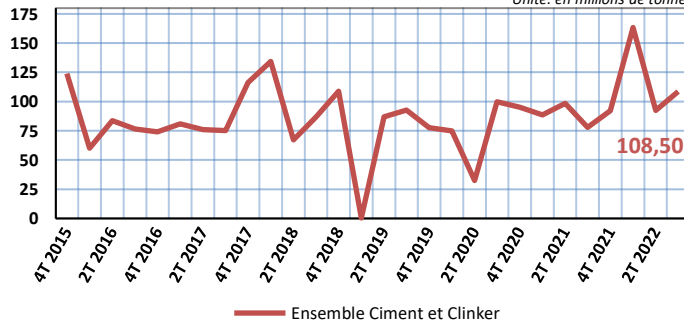
N.B:

L'analyse de l'importation de ciments à partir des données douanières peut être biaisée à court terme par les rotations des navires.

Les données transmises par les douanes ne permettent plus de dissocier l'importation de ciments et de clinker

### Évolution des importations de ciments et de clinker

Unité: en millions de tonnes





# ACTIVITÉ

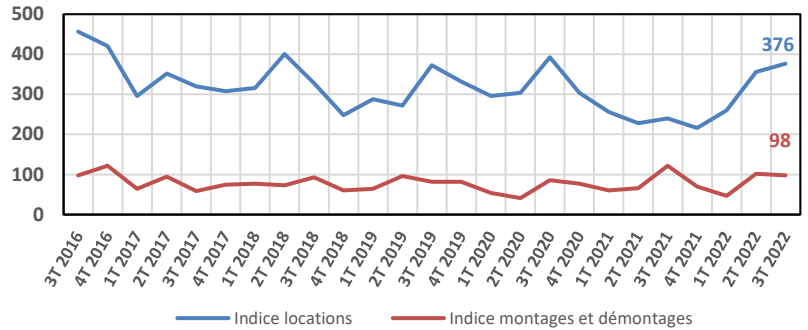
## INDICES DES LOCATIONS / MONTAGES ET DÉMONTAGES DE GRUES

	Date	Valeur d'indice	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
<b>Locations</b>	T3 2022	376	+5,6% ↑	+56,7% ↑
<b>Montages &amp; Démontages</b>	T3 2022	98	-3,5% ↓	-19,1% ↓

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, les activités de location de grue ont augmenté de 56,7% comparé au 3<sup>ème</sup> trimestre 2021, tandis que les activités de montages et démontages ont baissé de 19,1%.

L'activité montages et démontages a diminué par rapport au trimestre précédent (-3,5%), celle liée au tour à grue mobiles a est par contre en hausse (5,6%).

Évolution des locations et des montages / démontages de grues (base 100 janv.2010)



Source: CERBTP mise à jour le 03/01/2023

## ENQUÊTE D'OPINION: CARNETS DE COMMANDES

Depuis le 1<sup>er</sup> trimestre 2018, le solde d'opinion des carnets de commandes publié par l'IEDOM a changé d'unité. Il est maintenant exprimé en points.

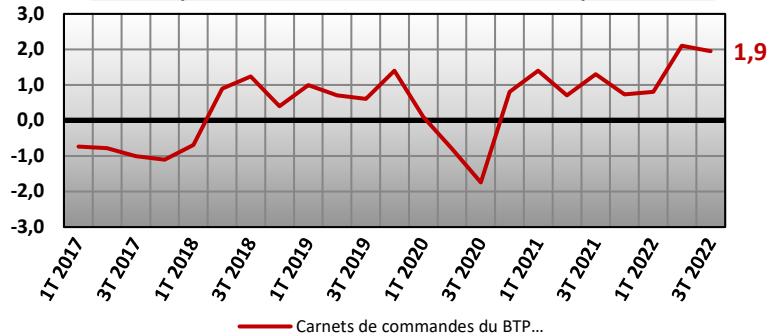
Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion.

Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

Sur le panel interrogé pendant le 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, les entreprises répondantes ont déclaré un niveau des commandes de 0,2 point de moins par rapport au trimestre précédent.

Source: Iedom Données CVS

Solde d'opinion: carnets de commandes des entreprises du BTP



## VENTES DE MATERIAUX RECYCLÉS

Unité: en tonnes

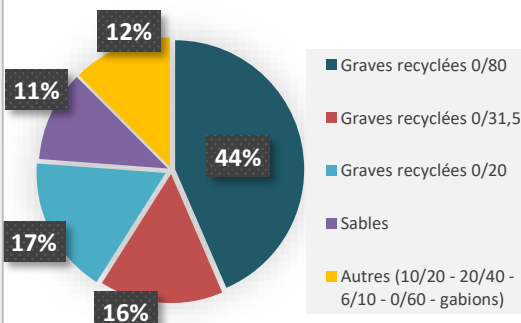
	Total 2021	T1 2022	Var. trim. T1 2022 / T4 2021	Var. ann. T1 2022 / T1 2021
<b>Graves recyclées 0/80</b>	180 590	28 733	- 17,8% ↓	- 40,9% ↓
<b>Graves recyclées 0/31,5</b>	115 227	10 229	- 49,1% ↓	- 61,0% ↓
<b>Graves recyclées 0/20</b>	55 979	11 354	- 12,5% ↓	+ 17,0% ↑
<b>Sables recyclés (0/6 ; 0/8)</b>	59 322	7 501	- 24,0% ↓	- 46,7% ↓
<b>Autres (dont 0/63 - 10/20 - 20/40 - 6/10 - 0/60)</b>	40 793	8 232	+ 2,2% ↑	+ 70,7% ↑
<b>TOTAL</b>	<b>451 911</b>	<b>66 049</b>	<b>- 23,2% ↓</b>	<b>- 36,1% ↓</b>

Avec 66 049 tonnes de graves recyclées écoulées au 1<sup>er</sup> trimestre 2022, l'activité est en forte baisse par rapport au trimestre précédent de -23,2%. Les catégories « Graves recyclées 0/31,5 et 0/80 » sont en forte diminution entre le 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 et le 1<sup>er</sup> trimestre 2022 ainsi que les sables recyclés « 0/6 et 0/8 ».

Avec 451 911 tonnes de graves recyclées écoulées, l'année 2021 a été plus dynamique que l'année 2020 malgré un 4<sup>ème</sup> trimestre moins important. En effet, plus de 19% de ventes supplémentaires par rapport à l'année 2020.

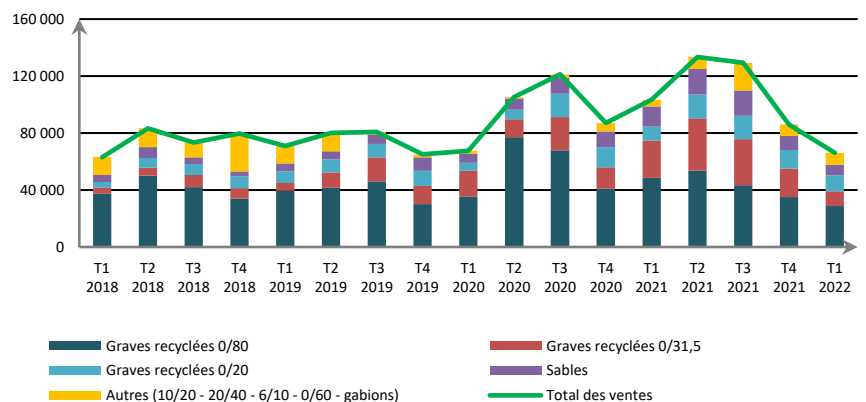
Source: Données CER BTP 2022  
NB: indicateur non actualisé

Répartition des ventes des graves recyclés: 1<sup>er</sup> trimestre 2022



Ventes de matériaux recyclés

Unité: en tonnes





# EMPLOIS ET ENTREPRISES

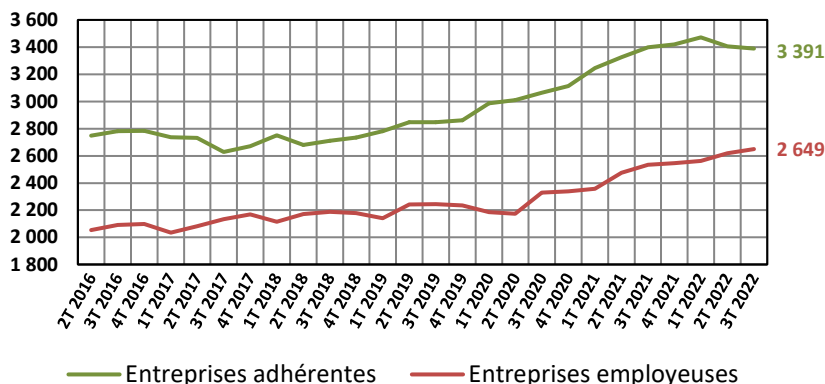
## NOMBRE D'ENTREPRISES

Date	Valeur moyenne	Var. trím. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
T3 2022	3 391	- 0,5 % ↓	- 0,3 % ↓

En moyenne, **3 391 entreprises** ont été enregistrées à la caisse des congés payés du BTP dans le courant du 3<sup>ème</sup> trimestre 2022. Comparativement au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022, la moyenne des entreprises enregistrées a légèrement diminué de 0,5%.

En parallèle, on note une légère hausse du nombre d'entreprises employeuses enregistrées auprès de la Caisse des Congés Payés du BTP de l'ordre de 1,1% de plus par rapport au trimestre précédent.

**Evolution du nombre d'entreprises du BTP**



Source: CCP BTP mise à jour le 11/2022  
**N.B.**: les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.

## CRÉATIONS D'ENTREPRISES

Date	Valeur	Var. trím. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
T3 2022	296	- 2% ↓	- 3% ↓

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, il y a eu 296 créations dans le secteur du BTP enregistrées par l'INSEE. On constate une baisse de 2% par rapport au trimestre précédent.

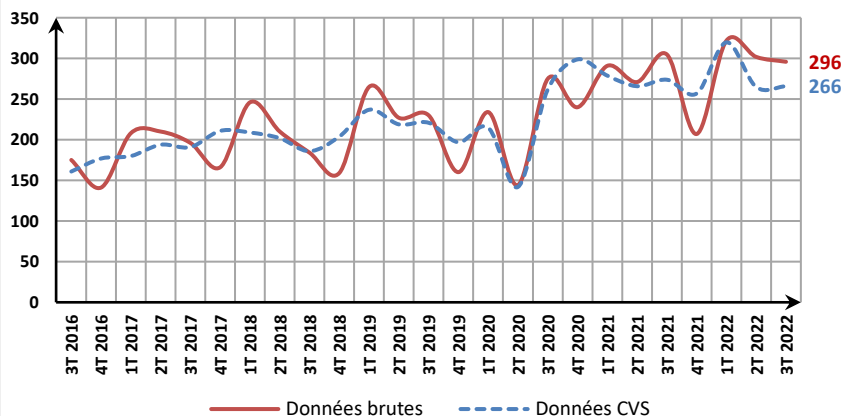
Comparé à la même période, le nombre de créations enregistré durant le troisième trimestre 2022 diminué, soit 3% de créations en moins.

*N.B.*: A partir de janvier 2022, les séries de créations d'entreprises sont calculées selon un nouveau dispositif. Un recalcul des séries a été effectué avec ce nouveau dispositif à partir de 2012 « Source insee »

Source: Insee, mise à jour le 11/2022

**Évolution des créations d'entreprises**

Unité: en nombre d'entreprises



## DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

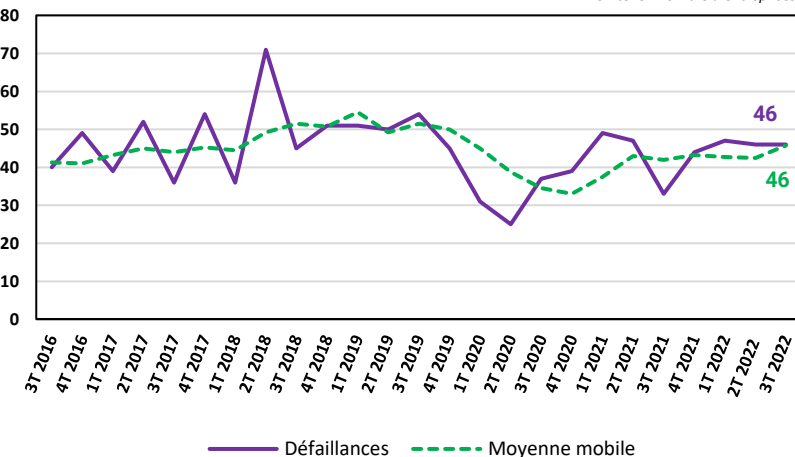
Défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction	Valeur	Evolution 1 an
<b>Défaillances (T3 2022)</b>	46	+ 39,4% ↑
<b>Défaillances cumulées (4 derniers trimestres)</b>	184	+ 9,5% ↑
<b>Effectifs salariés impactés par les défaillances T3 2022</b>	119	- 21,19% ↓
<b>Effectifs salariés impactés par les défaillances sur les 4 derniers trimestres</b>	645	+ 2,06% ↑

Les défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction ont représenté 46 fermetures lors du 3<sup>ème</sup> trimestre 2022.

La tendance à la baisse des défaillances sur le 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 s'explique par le ralentissement du fonctionnement des juridictions commerciales pendant le confinement ainsi que l'évolution de la réglementation qui accorde des délais supplémentaires à certaines procédures.

**Évolution des défaillances d'entreprises de la Construction**

Unité: en nombre d'entreprises



Source: Banque de France (données brutes), mise à jour le 11/2022



# EMPLOIS ET ENTREPRISES

## EFFECTIFS SALARIÉS

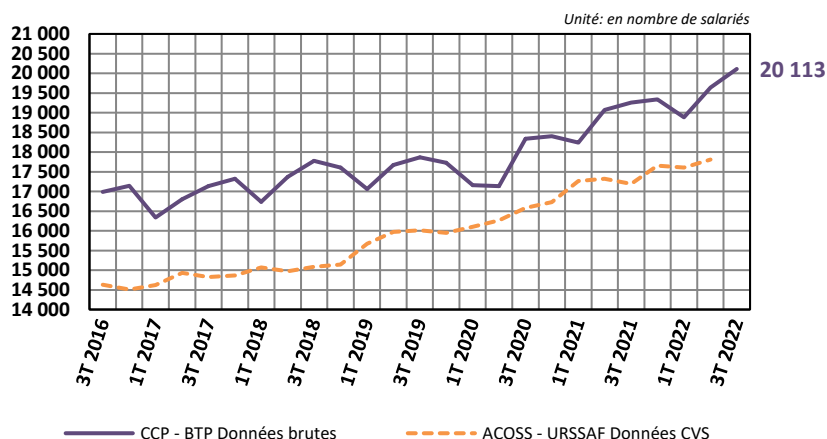
Date	Valeur moyenne	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
T3 2022	20 113	+2,4% ↗	+ 4,4% ↗

En moyenne, 20 113 salariés étaient inscrits auprès de la caisse des Congés Payés du BTP au cours du 3<sup>ème</sup> trimestre 2022. Le niveau des effectifs est en hausse par rapport au trimestre précédent (2,4 %).

Le nombre d'effectifs salariés du BTP est en hausse de 4,4 % entre le T3 2021 et le T3 2022.

Source: CCP BTP (données brutes) mise à jour le 08/2022, ACOSS- URSSAF mise à jour avril 2022  
**N.B.:** les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.

### Evolution des effectifs salariés du BTP



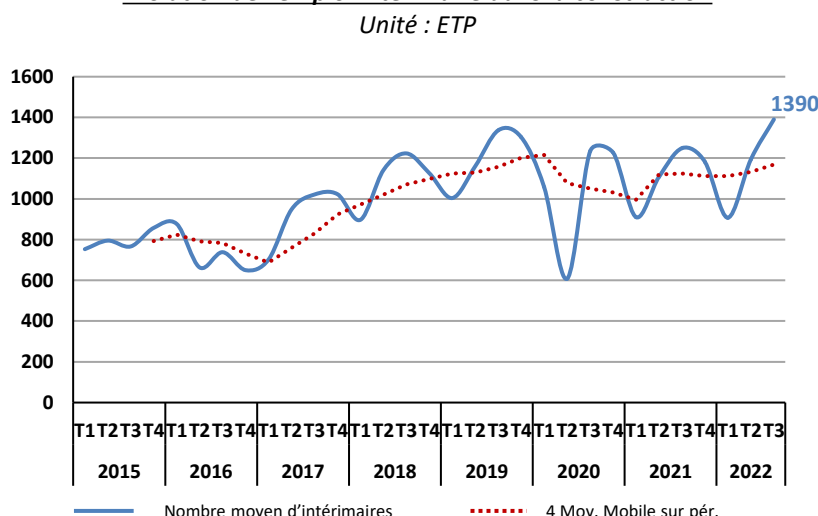
## EMPLOI INTÉRIM – SECTEUR CONSTRUCTION

Emploi intérimaire – Construction (en équivalent temps plein – brut)	Valeur	Evolution 1 an
Nombre d'intérimaires septembre 2022	1 424 ETP	+ 7% ↗
Nombre moyen d'intérimaires (3 derniers mois)	1 390 ETP	+8% ↗
Nombre moyen d'intérimaires (12 derniers mois)	1 168 ETP	+4% ↗

Le nombre d'intérimaires en septembre 2022 est en hausse de 7% par rapport à la même période en 2021. La réduction considérable d'intérimaires durant la crise sanitaire est vite rattrapée. En effet, la moyenne du nombre d'intérimaires sur les 12 derniers mois est en hausse de 4% par rapport à la même période en 2021.

Source: Dares (données brutes mensuelles – ETP) – mise à jour 11/2022

### Évolution de l'emploi intérimaire dans la construction



## DEMANDEURS D'EMPLOI – SECTEUR CONSTRUCTION

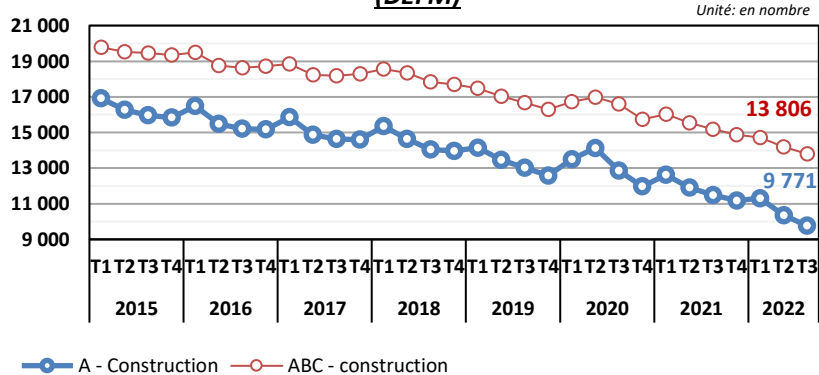
	Date	Valeur	Var. trim. T3 2022 / T2 2022	Var. ann. T3 2022 / T3 2021
DEFM cat. A,B,C*	T3 2022	13 806	- 3% ↘	- 9% ↘
DEFM cat. A	T3 2022	9 771	-6% ↘	-15% ↘

Au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022, le nombre de demandeurs d'emploi est en baisse par rapport au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022, soit - 6% pour les demandeurs d'emploi de catégorie A et de - 3% pour les demandeurs d'emploi des catégories A, B et C.

Par rapport à la même période en 2021, le nombre des demandeurs d'emploi est en baisse pour les catégories A, B, C (- 9%) ainsi que la catégorie A (- 9%).

Source: CERC, Pôle Emploi mise à jour 11/2022

### Évolution des demandeurs d'emploi de fin de mois (DEFM)



\* La définition de chaque catégorie de demandeurs d'emploi se trouve à la dernière page de ce document

## MÉTHODOLOGIE GLOBALE

Il est à noter que le présent document a pour vocation d'établir un tableau de bord synthétique relatif à l'activité du BTP à La Réunion. L'évolution des indicateurs retenus pour cette note est publiée uniquement à partir de l'année 2011.

Les tableaux relatifs aux séries donnent les dernières valeurs connues pour les phénomènes observés et les évolutions sont commentées en variation d'un trimestre sur l'autre mais aussi en glissement annuel afin de comparer les niveaux sur des périodes similaires (excepté pour le nombre de consultations, les autorisations de construire et les offres d'emploi qui sont comparés en moyenne annuelle).

## AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

La réforme de la surface de plancher de référence en urbanisme est entrée en vigueur le 1er mars 2012 et se substitue à la SHOB et à la SHON. La « surface de plancher » s'entend comme la somme des surfaces de plancher closes et couvertes sous une hauteur sous plafond supérieure à 1 mètre 80, calculée à partir du nu intérieur des murs. **Les séries de surfaces de locaux sont maintenant en date de prise en compte.** Dans Sit@del2, les annulations sont comptées comme les autorisations et les mises en chantier au mois de leur arrivée et ne conduisent plus à une révision des séries en date de prise en compte. **Les autorisations de construire ne sont plus nettes d'annulation et sont révisées mensuellement.** Les séries en date de prise en compte agrègent l'information selon la date d'enregistrement de la donnée dans l'application Sitadel2. Les séries en date réelle agrègent l'information collectée (autorisations, mises en chantier) à la date réelle de l'autorisation délivrée par l'autorité compétente, et à la date de la mise en chantier déclarée par le pétitionnaire.

## LES DONNÉES CORRIGÉES DES VARIATIONS SAISONNIÈRES (CVS)

Les indicateurs publiés dans cette note sont en général marqués par des phénomènes récurrents, de type saisonnier, qui masquent les effets de nature économique. Il est donc nécessaire de retravailler ces données afin d'analyser les variations purement conjoncturelles des séries. C'est pourquoi certaines séries sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Cette méthode permet d'éliminer l'effet saisonnier de chaque indicateur pour ne garder que les composantes fondamentales liées à la tendance et à certaines irrégularités des séries.

## SOLDE D'OPINION : CARNETS DE COMMANDES

L'enquête d'opinion réalisée tous les trimestres par l'edom se réfère à un échantillon de 16 entreprises employant au total 2 355 salariés dans le secteur du BTP. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre passé. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion.

Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

## LES DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

## EMPLOI INTÉRIM

Un contrat intérimaire est signé pour l'exécution d'une tâche précise et temporaire, dénommée mission. Pôle emploi recense les missions d'intérim déclarées par les agences de travail temporaire. À partir de ces informations on peut définir :

- Les contrats conclus au cours du trimestre: ce sont les missions dont la date de début appartient à la période considérée ;
- Les contrats en cours en fin de trimestre: c'est le nombre de missions recensées à la fin de la période considérée ;
- Les emplois en équivalent temps plein (ETP): mesurés par le rapport du nombre total de semaines de travail réalisées par les intérimaires divisé par la moyenne annuelle des heures travaillées dans des emplois à plein temps (sur une base de 45 semaines par an).

## DEMANDEURS D'EMPLOI

Les catégories statistiques utilisées ont été définies en 2008 par Pôle Emploi afin de mesurer les effectifs de demandeurs d'emploi :

- Catégorie A: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ;
- Catégorie ABC: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite.

## REMERCIEMENTS

La CERBTP, en tant qu'observatoire du secteur de la construction, tient particulièrement à remercier l'ensemble des collaborateurs qui ont permis la mise en place de cette note de conjoncture trimestrielle.



CERBTP - 2, rue Juliette Dodu - CS 41009 - 97 743 SAINT-DENIS CEDEX 9

Tél: 0262 40 28 16 - Fax: 0262 40 28 60 - Mail: cerbtp@i-carre.net - Web: <http://www.btp-reunion.net>