

1- Index

2- Bâtiments  
résidentiels et  
non résidentiels

3 - Activités

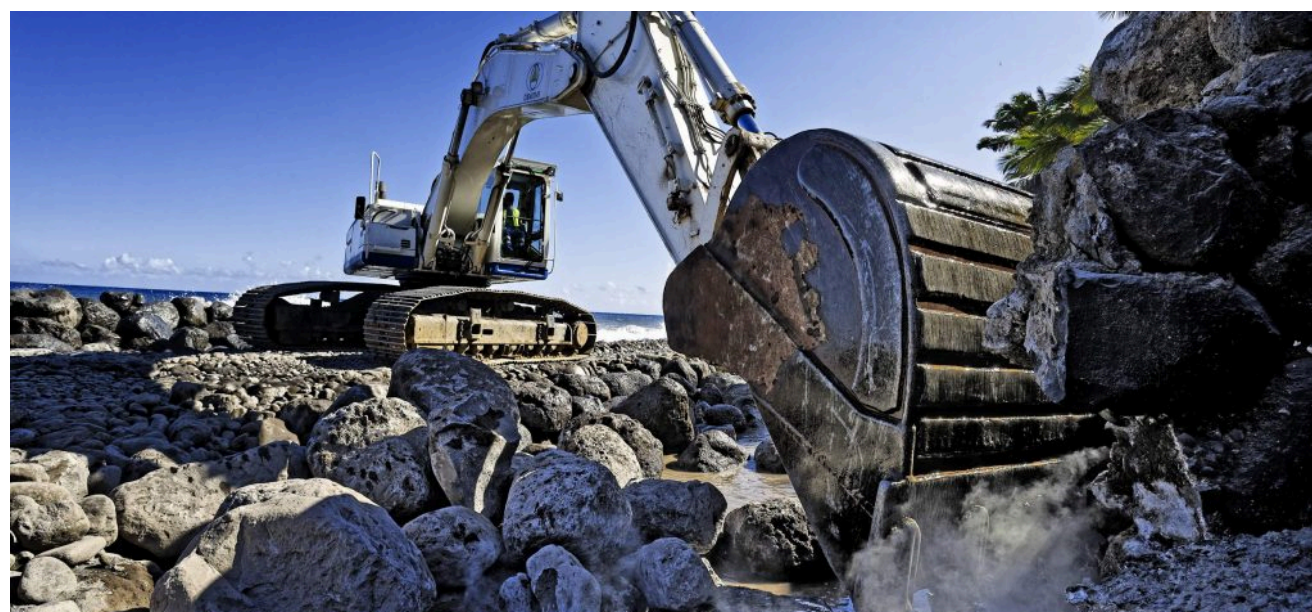
4- Entreprises

5- Emplois

Méthodologie globale

## CHIFFRES CLES du BTP - T1 2024

Source : <https://www.rocs.fr/presentation-rocs/>



Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, les activités du BTP **ralentissent**.

Le nombre de logements autorisés et mis en chantier se stabilisent en un trimestre.

Quant aux logements sociaux, les démarrages de chantier progressent de 4%, tandis que les livraisons chutent de 41%. Les activités de location de grue, ainsi que les activités de montage et de démontage sont également en baisse malgré une amélioration du carnet de commandes des entreprises.

Du côté de l'emploi, on assiste à une stabilisation de l'effectif des entreprises et une hausse des entreprises nouvellement créées. La Caisse des Congés Payés du BTP enregistre moins de salariés en un trimestre et le nombre d'intérimaires baisse également.

Mois

mars

Année

2024

Accueil

1- Index

2- Bâtiments  
résidentiels et  
non résidentiels

3 - Activités

4- Entreprises

5- Emplois

Méthodologie globale

Les index locaux du BTP

Source: CERBTP

CIndex	LibIndex	ABOld	Valeur	Variation mensuelle (%)	Variation annuelle (%)
0	Index général du bâtiment et des Travaux Publics	BTP 00	129,81	0,00	0,02
1	Index Bâtiment tous corps d'état	BTR 01	124,94	0,00	0,01
2	Index Travaux publics général tous travaux	TPR 01	135,95	0,01	0,03
11	Index du Gros Œuvre		122,78	0,00	0,00
12	Index du Second Œuvre		127,61	0,01	0,02
21	Index du Génie Civil		138,09	0,01	0,03
22	Index des Travaux Spéciaux		121,95	0,01	0,02
1101	Ossature, ouvrages en béton armé	BTR 06	127,12	0,00	0,02
1102	Ossature et charpente métallique	BTR 07	116,26	0,00	-0,03
1105	Plâtre et préfabriqués	BTR 08	129,72	0,00	0,08
1106	Maçonnerie et canalisation béton	BTR 03	120,37	0,00	0,00
1107	Travaux d'étanchéité	BTR 53	133,32	0,00	0,02
1111	Couverture et accessoires en zinc	BTR 34	121,10	0,00	-0,01
1115	Couverture et bardage en éléments de tôles profilées avec principe d'isolation	BTR 49	123,65	0,00	-0,04
1201	Menuiserie bois intérieur et extérieur	BTR 19	130,60	0,01	0,02
1202	Menuiserie acier et serrurerie	BTR 42	118,90	0,00	-0,02
1203	Menuiserie en alliage d'aluminium	BTR 43	120,38	0,00	0,00
1205	Plomberie - sanitaires	BTR 38	116,18	0,00	0,01
1208	Carrelage et revêtement céramique	BTR 09	124,35	0,00	0,04
1211	Travaux d'installation électrique	BTR 47	125,76	0,01	0,02
1214	Ventilation et conditionnement d'air	BTR 41	122,33	0,00	0,02
2105	Canalisations tuyaux fonte	TPR 10 - 4	128,04	0,00	0,01
2106	Canalisations tuyaux acier	TPR 10 - 5	120,49	0,00	0,01
2109	Ouvrages d'art	TPR 02	118,16	0,00	0,00
2110	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	TPR 13	118,56	0,00	-0,03
2111	Travaux de voirie et réseaux divers	TPR 08	126,58	0,01	0,01
2112	Travaux d'enrobés	TPR 09	161,61	0,01	0,06

Pour plus d'informations concernant les index et indices du BTP, nous vous invitons à consulter le site de La [CERBTP](http://www.btp-reunion.net).

Consulter le site de La  
CERBTP:  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBTP:  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

Trimestre

Trim 1

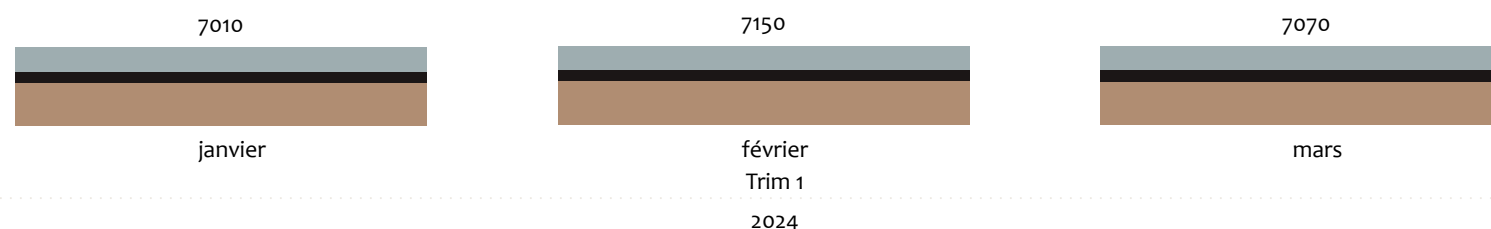
Année

2024

## Nombre de logements autorisés en cumul sur 12 mois

Source: SOeS, Sit@del2

● Logements collectifs et en résidences autorisés ● Logements individuels groupés autorisés ● Logements individuels purs autorisés



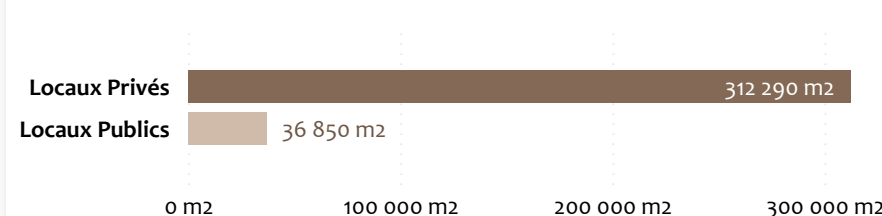
## Autorisations de construire en cumul sur 12 mois (Mars 2024)

Type de logements	Nombre	Variation trimestrielle	Variation annuelle
Logements collectifs et en résidences autorisés	3970	4,20 %	7,30 %
Logements individuels purs autorisés	2090	-5,43 %	-18,36 %
Logements individuels groupés autorisés	1010	-7,34 %	-15,83 %
<b>Total</b>	<b>7070</b>	<b>-0,56 %</b>	<b>-5,23 %</b>

## Déclarations d'ouverture en cumul sur 12 mois (Mars 2024)

Type de logements	Nombre	Variation trimestrielle	Variation annuelle
Logements individuels groupés commencés	780	4,00 %	4,00 %
Logements collectifs (yc. en résidence) commencés	2590	-0,38 %	-9,76 %
Logements individuels purs commencés	2020	-0,98 %	-7,76 %
<b>Total</b>	<b>5390</b>	<b>0,00 %</b>	<b>-7,23 %</b>

## Surfaces de locaux autorisés en cumul sur 12 mois en mars 2024



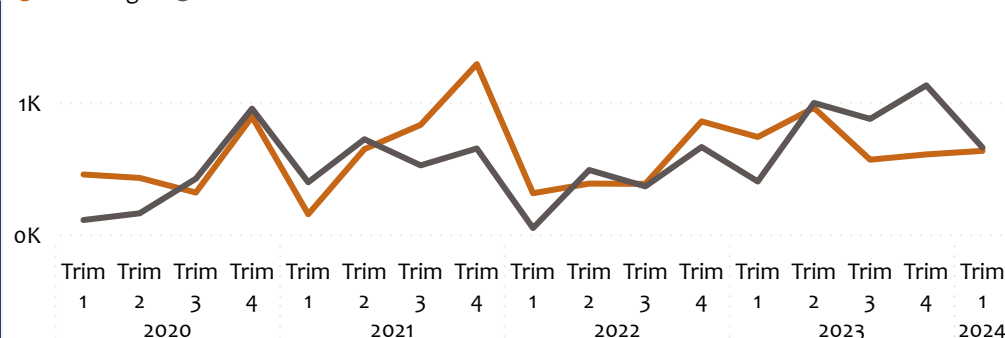
D'avril 2023 à mars 2024, **7 070** logements ont été autorisés à la construction et **5 390** logements ont été mis en chantier. Comparé à un an auparavant, on constate une baisse de **5,23%** des **autorisations à construire** et une baisse de **7,23%** des **déclarations d'ouverture**.

Concernant les bâtiments non résidentiels, on enregistre **349 140 m²** de surface autorisée dont **312 290 m²** pour la part **privée** et **36 850 m²** pour les **locaux publics**.

## Démarrages, livraisons de logements sociaux

Source : DEAL, SHLS, CERBTP Sur la base de données des bailleurs sociaux, Données...

● Démarrages ● Livraisons



Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, **632** logements sociaux ont été démarrés et **657** logements ont été livrés.

Les **démarrages de chantier** augmentent de **4,4%** en un trimestre mais se contractent de **14,2%** en un an. Quant aux **livraisons de logement sociaux**, elles chutent de **42%** en trimestre mais augmentent de **64,2%** comparé au même trimestre un an auparavant.

Accueil

1- Index

2- Bâtiments résidentiels et non résidentiels

3 - Activités

4- Entreprises

5- Emplois

Méthodologie globale

Consulter le site de La CERBTP: [www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBTP: [cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

Trimestre

Trim 1

Année

2024

Accueil

1- Index

2- Bâtiments résidentiels et non résidentiels

3 - Activités

4- Entreprises

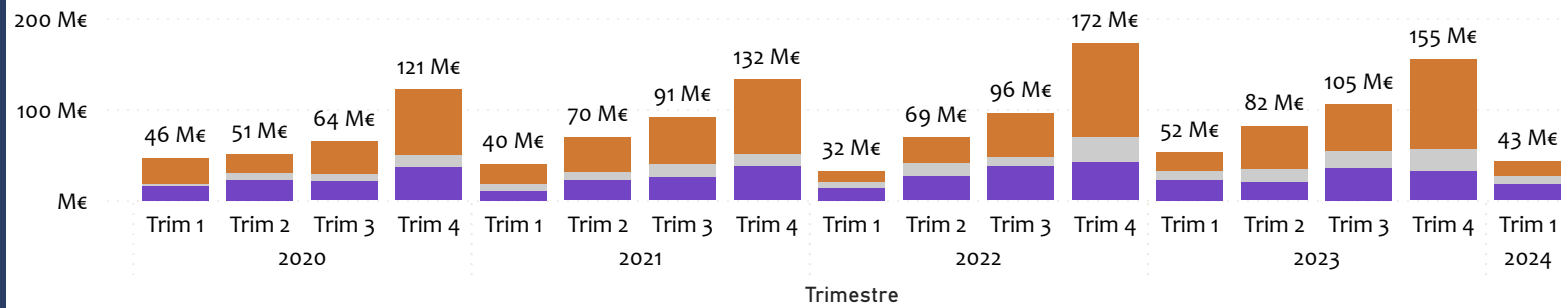
5- Emplois

Méthodologie globale

### Les crédits de paiement

Source: DEAL, Conseil Régional, Conseil Dpartemental, SA Roland Garros, le Grand Port Maritime de La Réunion

● Construction publique ● Génie civil ● Routes



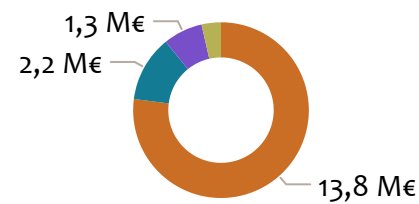
-17,71 %

Variation annuelle

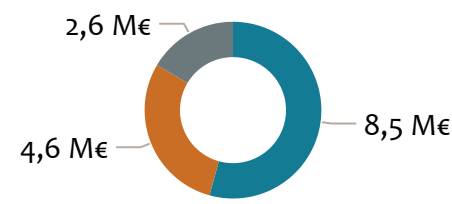
-72,44 %

Variation trimestrielle

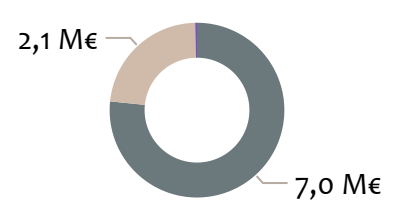
### Construction Publique



### Routes



### Génie Civil



Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, les crédits de paiements pour la réalisation des travaux baissent de **72,4%** par rapport au trimestre précédent pour un total de **43 M€**. Le secteur des **routes** contribue à hauteur de **37%** des montants mandatés pour l'ensemble des secteurs contre **38%** au **1<sup>er</sup> trimestre 2023**. Dans le secteur du **génie civil**, le montant des crédits alloués est de **16 M€**, ce qui représente **21%** de l'ensemble des crédits alloués pour le trimestre. Pour le secteur des **constructions publiques**, **18 M€** sont alloués avec une part importante de plus de trois quart du budget mandaté par le département.

### Consultations

Source: CERBTP/Vecteur+

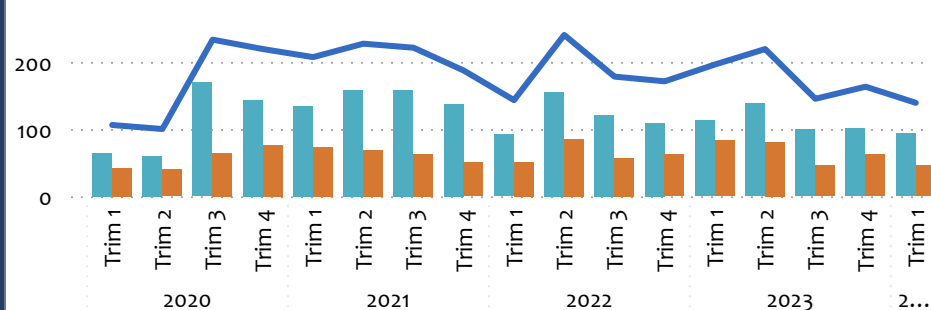
Bâtiments

-7,92 %

Travaux Publics

-25,81 %

● Bâtiments ● Travaux publics ● Nombre de consultations

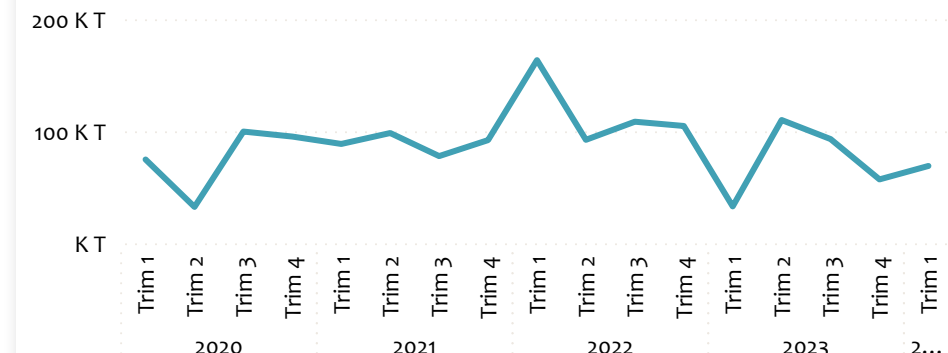


Au **1<sup>er</sup> trimestre 2023**, **139** consultations de travaux ont été recensées, dont **103** dans le secteur du **Bâtiment** et **46** dans le secteur des **Travaux Publics**.

Comparativement au trimestre précédent, le nombre de consultations baissent de 15% tant pour les Bâtiments (-8%) que pour les Travaux Publics (-26%).

### Ciments et clinkers importés (en millier de tonnes)

Source: IEDOM



Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, le niveau d'importation de ciment et clinker est en hausse de **21%** par rapport au **T4 2023**.

Comparativement au même trimestre de l'année 2023, l'importation de ciments et clinkers a plus que doublé (**+110%**).

Consulter le site de La CERBTP:  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBTP:  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

Trimestre

Trim 1

Année

2024

Accueil

1- Index

2- Bâtiments résidentiels et non résidentiels

3 - Activités

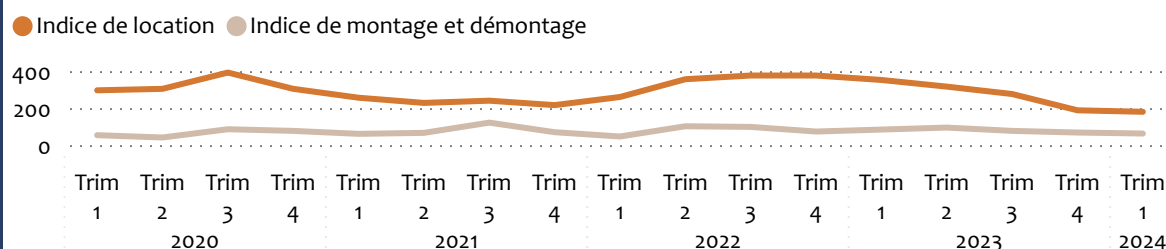
4- Entreprises

5- Emplois

Méthodologie globale

### Indice de locations/montages et démontages de grues

Source: CERBT



Location

**-48,86 %**

Variation annuelle

Montage et démontage

**-25,53 %**

Variation annuelle

Location

**-4,26 %**

Variation trimestrielle

Montage et démontage

**-7,89 %**

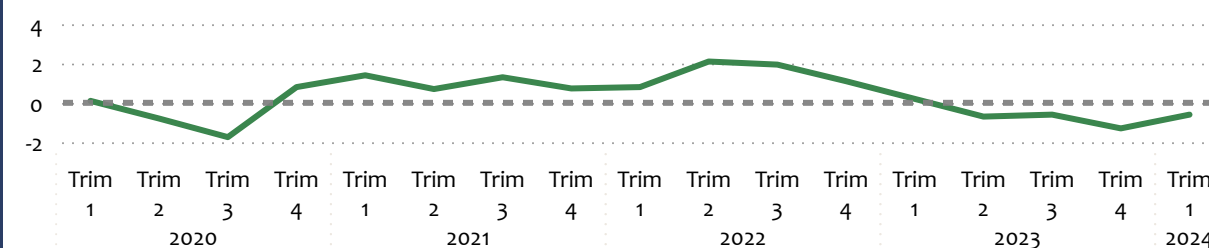
Variation trimestrielle

Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, les activités de location de grue **baissent** de **49%** comparé au même trimestre un an auparavant, de même pour les activités de montage et de démontage, ces dernières **diminuent** de **26%**.

Comparé au trimestre précédent, l'activité de location ainsi que l'activité de montage et de démontage diminuent respectivement de **4%** et de **8%**.

### Enquête d'opinion: carnet de commandes

Source: IEDOM



**+0,7**

point comparé au trimestre précédent

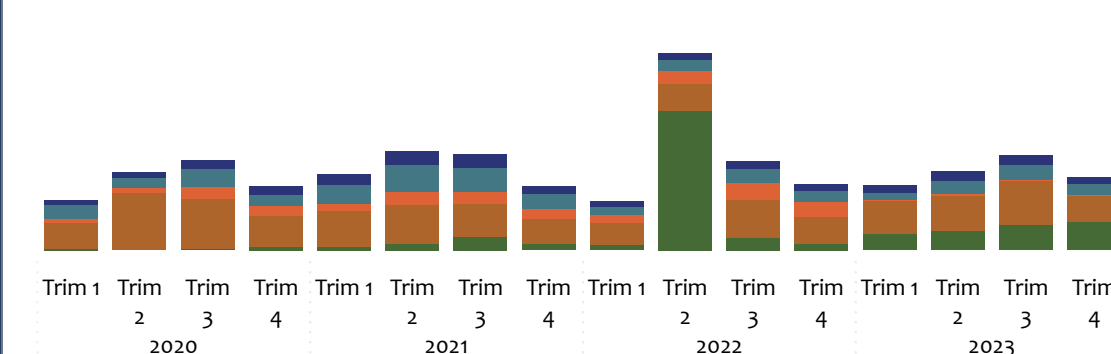
Depuis le 1<sup>er</sup> trimestre 2018, le solde d'opinion concernant les carnets de commandes publié par l'IEDOM a changé d'unité. Il est maintenant exprimé en points. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion. Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

Sur le panel interrogé pendant le **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, les entreprises répondantes ont déclaré un niveau des commandes de **0,7 points de plus** par rapport au trimestre précédent bien que le solde d'opinion demeure négatif.

### Ventes des matériaux recyclés

Source: CERBT

● Autres ● Grave recyclées 0/80 ● Graves recyclées 0/20 ● Graves recyclées 0/31,5 ● Sables recyclés



### Ventes des matériaux recyclés du T4 2023

Colonne	Variation trimestrielle	Variation annuelle
<b>Autres</b>	12,49 %	358,39 %
<b>Grave recyclées 0/80</b>	-42,36 %	-7,44 %
<b>Graves recyclées 0/20</b>	37,62 %	-94,40 %
<b>Graves recyclées 0/31,5</b>	-22,06 %	3,98 %
<b>Sables recyclés</b>	-32,70 %	-5,49 %
<b>Total</b>	<b>-22,82 %</b>	<b>10,13 %</b>

Avec **98 865 tonnes** de **graves recyclées écoullées** au **4<sup>ème</sup> trimestre 2023**, l'activité est en baisse par rapport au trimestre précédent (**-23%**). Les graves recyclées 0/80 ont par exemple diminué de **42%** en un trimestre. Comparée à un an auparavant, l'activité a progressé de **10%** avec la catégorie "Autres" (terres végétales, 10/20 remblais recyclés) qui a plus que triplé.

L'envolée de la quantité des matériaux recyclés vendu au **2<sup>ème</sup> trimestre 2022** est due à un déstockage de matériaux appartenant à la catégorie "Autres" durant ce trimestre.

Consulter le site de La CERBT:  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBT:  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

### Trimestre

Trim 1

### Année

2024

Accueil

1- Index

2- Bâtiments résidentiels et non résidentiels

3 - Activités

4- Entreprises

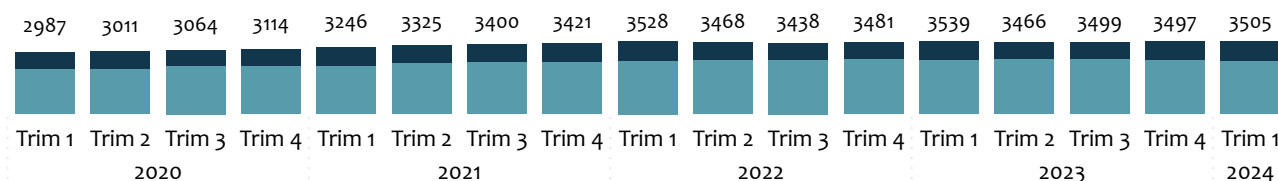
5- Emplois

Méthodologie globale

### Evolution du nombre d'entreprises du BTP

Source: CCP BTP

● Entreprises employeuses ● Entreprises sans salarié



Entreprises Employeuses

**-2,05 %**

Variation annuelle

Entreprises sans salarié

**2,30 %**

Variation annuelle

Entreprises Employeuses

**-1,49 %**

Variation trimestrielle

Entreprises sans salarié

**5,47 %**

Variation trimestrielle

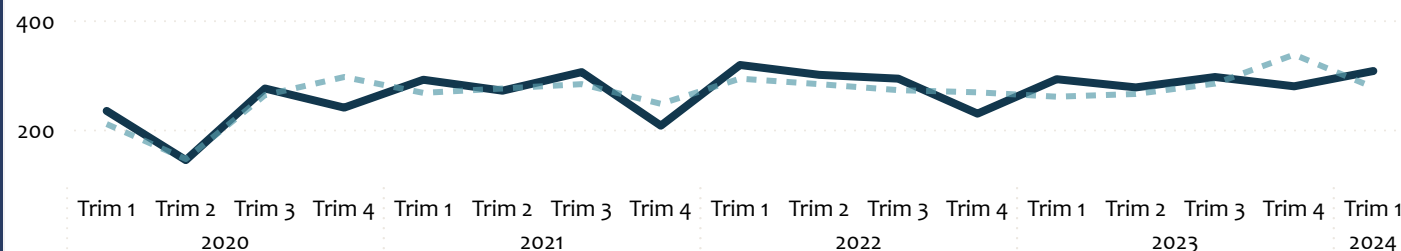
En moyenne, dans le courant du **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, **3 505** entreprises ont été enregistrées à la Caisse des Congés Payés du BTP (entreprises avec ou sans salariés). Comparativement au trimestre précédent, la moyenne des entreprises enregistrées est restée stable (**+0,25%**).

En parallèle, on note une légère **baisse** du nombre d'**entreprises employeuses** de **1.49%** et une **hausse** du nombre d'**entreprises sans salarié** de **5,4%**.

### Création d'entreprises

Source: INSEE

● Données brutes ● Données CVS

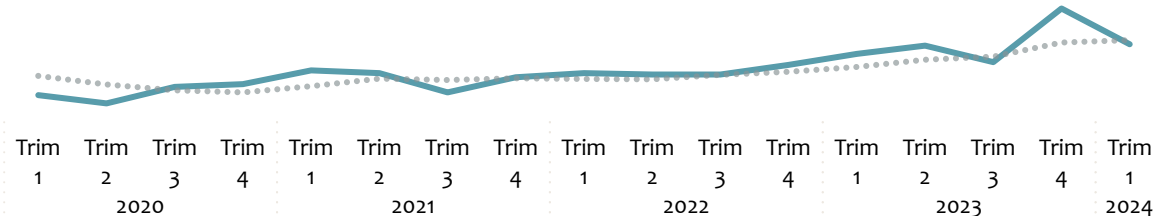


Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, l'INSEE enregistre **307** entreprises nouvellement créées dans le secteur du BTP. On constate une **augmentation** de **10%** comparé au trimestre précédent et une **progression** de **5,1%** comparé au même trimestre un an auparavant.

N.B: À partir de janvier 2022, les séries de créations d'entreprises sont calculées selon un nouveau dispositif. Un recalcul des séries a été effectué avec ce nouveau dispositif à partir de 2012 « Source INSEE »

### Evolution des défaillances d'entreprises de la construction

Source: Banque de France (données brutes)



**264**

Salariés concernés par les défaillances d'entreprises

Les défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction ont représenté **68 fermetures** d'entreprises et **264 salariés** concernés lors du **1<sup>er</sup> trimestre 2024**.

La tendance à la baisse des défaillances sur le 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 s'explique par le ralentissement du fonctionnement des juridictions commerciales pendant le confinement ainsi que l'évolution de la réglementation qui accorde des délais supplémentaires à certaines procédures.

Consulter le site de La CERBTP:  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBTP:  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

Trimestre

Trim 1

Année

2024

Accueil

1- Index

2- Bâtiments résidentiels et non résidentiels

3 - Activités

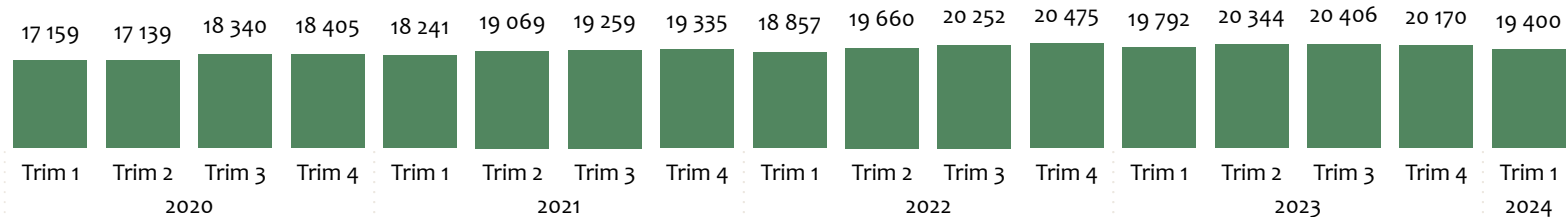
4- Entreprises

5- Emplois

Méthodologie globale

### Effectif salarié du BTP

Source: CCP BTP



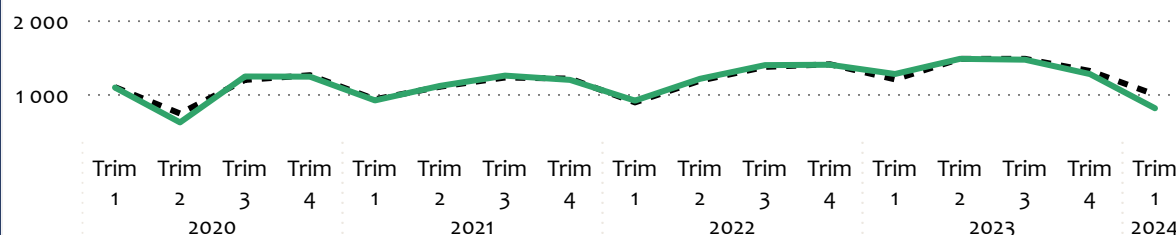
En moyenne, **19 400** salariés sont inscrits auprès de la Caisse des Congés Payés du BTP au cours du **1<sup>er</sup> trimestre 2024**. Le niveau des effectifs est en **baisse** par rapport au trimestre précédent (-4%).

L'effectif salarié du BTP **diminue** également entre le **1<sup>er</sup> trimestre 2023** et le **1<sup>er</sup> trimestre 2024** (-2%).

### Emploi intérim

Source: DARES (Données brutes mensuelles - ETP)

● Moyenne mobile ● Nombre moyen d'intérimaires



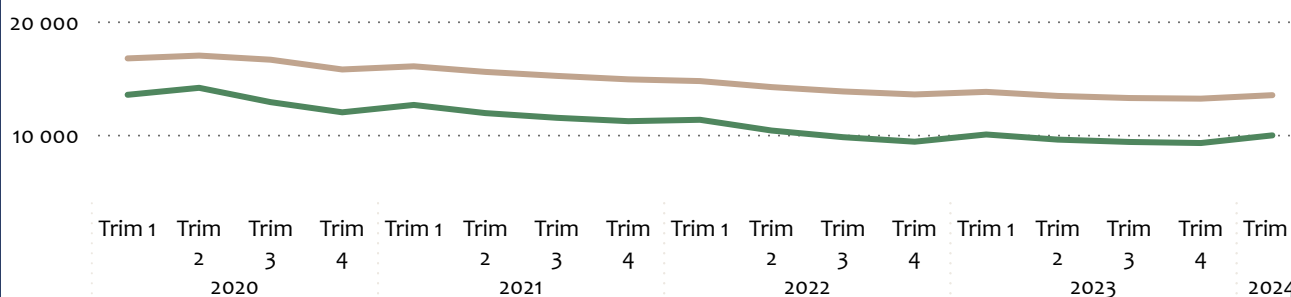
Année	Mois	Intérimaires	Variation annuelle
2024	janvier	573,00	-33,35 %
2024	février	1 039,00	-29,70 %

Avec **806 ETP** recensés au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, le nombre nombre moyen d'intérimaires **diminuent** de **36,4%** par rapport au trimestre précédent. De même, le nombre d'intérimaires a **baissé** comparé à un an auparavant de **36,5%**.

### Demandeurs d'emplois

Source : France Travail

● Catégorie A ● Catégorie ABC



Catégorie A  
**7,31 %**  
Variation trimestrielle

Catégorie ABC  
**2,33 %**  
Variation trimestrielle

Catégorie A  
**-0,78 %**  
Variation annuelle

Catégorie ABC  
**-2,12 %**  
Variation annuelle

Au **1<sup>er</sup> trimestre 2024**, le nombre de demandeurs d'emploi est en **hausse** par rapport au trimestre précédent, soit **7,3%** pour les demandeurs d'emploi de catégorie A et de **2,3%** pour les demandeurs d'emploi des catégories A, B et C.

Par rapport à la même période en 2023, le nombre des demandeurs d'emploi est en baisse pour les catégories A, B, C (-2,1%) ainsi que la catégorie A (-0,8%).

Consulter le site de La CERBTP:  
[www.btp-reunion.net](http://www.btp-reunion.net)

Contactez la CERBTP:  
[cerbtp@i-carre.net](mailto:cerbtp@i-carre.net)

## Méthodologie globale

Il est à noter que le présent document a pour vocation d'établir un tableau de bord synthétique relatif à l'activité du BTP à La Réunion. L'évolution des indicateurs retenus pour cette note est publiée uniquement à partir de l'année 2011.

Les tableaux relatifs aux séries donnent les dernières valeurs connues pour les phénomènes observés et les évolutions sont commentées en variation d'un trimestre sur l'autre mais aussi en glissement annuel afin de comparer les niveaux sur des périodes similaires (excepté pour le nombre de consultations, les autorisations de construire et les offres d'emploi qui sont comparés en moyenne annuelle)

## Autorisations de construire et surfaces de locaux

La réforme de la surface de plancher de référence en urbanisme est entrée en vigueur le 1er mars 2012 et se substitue à la SHOB et à la SHON. La « surface de plancher » s'entend comme la somme des surfaces de plancher closes et couvertes sous une hauteur sous plafond supérieure à 1 mètre 80, calculée à partir du nu intérieur des murs. Les séries de surfaces de locaux sont maintenant en date de prise en compte. Dans Sit@del2, les annulations sont comptées comme les autorisations et les mises en chantier au mois de leur arrivée et ne conduisent plus à une révision des séries en date de prise en compte. Les autorisations de construire ne sont plus nettes d'annulation et sont révisées mensuellement. Les séries en date de prise en compte agrègent l'information selon la date d'enregistrement de la donnée dans l'application Sitadel2. Les séries en date réelle agrègent l'information collectée (autorisations, mises en chantier) à la date réelle de l'autorisation délivrée par l'autorité compétente, et à la date de la mise en chantier déclarée par le pétitionnaire.

## Les données corrigées de variations saisonnières (CVS)

Les indicateurs publiés dans cette note sont en général marqués par des phénomènes récurrents, de type saisonnier, qui masquent les effets de nature économique. Il est donc nécessaire de retravailler ces données afin d'analyser les variations purement conjoncturelles des séries. C'est pourquoi certaines séries sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Cette méthode permet d'éliminer l'effet saisonnier de chaque indicateur pour ne garder que les composantes fondamentales liées à la tendance et à certaines irrégularités des séries.

## Solde d'opinion: carnets de commandes

L'enquête d'opinion réalisée tous les trimestres par l'ledom se réfère à un échantillon de 16 entreprises employant au total 2 355 salariés dans le secteur du BTP. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre passé. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion. Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

## Les défaillances d'entreprises

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication

## Emploi intérim

Un contrat intérimaire est signé pour l'exécution d'une tâche précise et temporaire, dénommée mission. Pôle emploi recense les missions d'intérim déclarées par les agences de travail temporaire. À partir de ces informations on peut définir:

- Les contrats conclus au cours du trimestre: ce sont les missions dont la date de début appartient à la période considérée ;
- Les contrats en cours en fin de trimestre: c'est le nombre de missions recensées à la fin de la période considérée ;
- Les emplois en équivalent temps plein (ETP): mesurés par le rapport du nombre total de semaines de travail réalisées par les intérimaires divisé par la moyenne annuelle des heures travaillées dans des emplois à plein temps (sur une base de 45 semaines par an).

## Demandeurs d'emploi

Les catégories statistiques utilisées ont été définies en 2008 par Pôle Emploi afin de mesurer les effectifs de demandeurs d'emploi:

- Catégorie A: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ;
- Catégorie ABC: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite.

**Remerciements :** La CERBTP, en tant qu'observatoire du secteur de la construction, tient particulièrement à remercier l'ensemble des collaborateurs qui ont permis la mise en place de cette note de conjoncture trimestrielle.

